MUNICIPIO DELLA CITTA' DI NARO
Provincia di Agrigento

DETERMINA DIRIGENZIALE

DETERMINA N. 634 Reg. Gen. del 03/11/2010

Reg. Int./Dip. Tecnico n. 229 del 03/11/2010

OGGETTO :	**Ordinanza di sgombero coatto dell'alloggio di Via Gen. Carlo A. Dalla Chiesa n. 45 piano terra int. 2.**

IL CAPO SETTORE AREA TECNICA

PREMESSO: che:

- con nota della Squadra di Vigilanza di questo Comune prot. 6010 del 27/08/2010, è stato comunicato che i Sigg. Sabba Rosaria nata a Naro l'08/07/1971 e Lupo Franco nato a Palma di Montechiaro il 19/02/1969 conviventi, hanno occupato abusivamente l'alloggio popolare sito in Naro nella Via Gen. C.A. Dalla Chiesa n. 45, piano terra int. 2, in precedenza assegnato alla Sig.ra Barone Maria nata a Naro il 09/02/1913;
- \i Sigg. Sabba Rosaria e Lupo Franco hanno prodotto la sotto elencata documentazione:
  a) dichiarazione di convivenza , in carta semplice non autenticata, del 24/10/2006;
  b) certificato di morte della Sig.ra Barone Maria dal quale si rileva che la stessa è deceduta in Aragona in data 08/06/2010;
  c) certificato di residenza storico del 08/07/2010 dal quale si rileva che la coppia non ha vissuto in modo continuativo nell'alloggio popolare dal 2001 ad oggi;
  d) copia del contratto di locazione dell'alloggio popolare alla Sig.ra Barone Maria del 1° ottobre 1982;

DATO ATTO che i Sigg. Sabba Rosaria e Lupo Franco non hanno presentato alcuna richiesta di regolarizzazione del rapporto locativo, così come previsto dalla L.R. 09/08/2002 n. 11;

RITENUTO che dalla documentazione prodotta i Sigg. Sabba Rosaria e Lupo Franco non hanno titolo all'assegnazione dell'alloggio in atto occupato abusivamente;

DATO ATTO altresì, che, per quanto sopra, devesi provvedere ad ordinare lo sgombero dei locali ai soggetti che lo occupano abusivamente;

VISTI: l'art. 11 commi 9 e 10 e l'art. 17 lettere "a" e "b" del D.P.R. 30/12/1972;

VISTA la L.R. 02/01/1979, n. 1 che trasferisce ai comuni le funzioni amministrative concernenti l'assegnazione di alloggi di edilizia residenziale pubblica;

VISTA la Circolare della regione Siciliana Assessorato ai LL.PP. n. 1632 d.r. del 20/08/1979 che detta le direttive di applicazione;

VISTA la legge regionale n. 11 del 09/08/2002;

VISTI gli artt. 6 e 7 della L.R. 5 febbraio 1992, n. 1 che così recitano: art. 6 – omissis … " il Comune deve provvedere allo sgombero degli alloggi detenuti in via di fatto da soggetti non aventi i requisiti per l'assegnazione di alloggi di edilizia economica e popolare" … omissis Art. 7 – " la procedura prevista per la'rt. 6 si applica in tutti i casi di occupazione abusiva";

VISTO l'art. 51 della legge 142/90, e successive modifiche ed integrazioni, così come recepito dalla L.R. n. 48/91 e successive modifiche ed integrazioni;

VISTO il T.U. E.L. approvato con D.L. 267 del 18/08/2000;

VISTA la legge n. 30 del 23/12/2000, che detta nuove norme sull'Ordinamento degli Enti Locali;

VISTA la D.S. n.48 del 24/07/2009 con la quale vengono attribuiti all'Arch. Angelo Gallo le Funzioni di capo settore area tecnica;

DETERMINA

1. **DI ORDINARE** ai sigg. Sabba Rosaria nata a Naro l'08/07/1971 e Lupo Franco nato a Palma di Montechiaro il 19/02/1969, conviventi, unitamente a tutto il loro nucleo familiare, lo sgombero coattivo da persone e cose dell'alloggio popolare di Vai Gen. C. A. Dalla Chiesa n. 45 piano terra int. 2, occupato in assenza di titolo legittimante, entro e non oltre cinque giorni dalla notifica della presente;
2. **DI ORDINARE**, in caso di inottemperanza, l'accesso nell'abitazione, anche mediante effrazione della porta d'ingresso, con il coinvolgimento di agenti del Comando di Polizia Municipale e con l-ausilio delle Forze dell'Ordine, senza ulteriore precisazione del giorno ed ora in cui le operazioni di sgombero coatto verranno portate a compimento in relazione alla disponibilità ed alla organizzazione dei vari uffici coinvolti nelle operazioni. Si precisa che, ove nei locali da sgomberare dovessero essere rinvenuti mobili e suppellettili si procederà alla loro rimozione e deposito presso i magazzini comunali, ove rimarranno a disposizione delle persone sgomberate, senza alcuna responsabilità per l'Amministrazione comunale sia per il prelievo che per il trasporto nonché per la custodia ed il mantenimento.

   Il Dipartimento tecnico del Comune e/o il Comando di Polizia Municipale, a seconda della disponibilità del personale in dotazione dei rispettivi Settori al momento delle operazioni vorranno mettere a disposizione operai e mezzi necessari per eseguire, qualora necessario, le operazioni di sgombero.

IL TECNICO INCARICATO — **IL CAPO SETTORE AREA TECNICA**

Geom. Vincenzo Militello — Arch Angelo Gallo