



# MUNICIPIO DELLA CITTA' DI NARO

(Provincia di Agrigento)

C.A.P. 92028 -

Tel. (0922)953011 - Fax : (0922) 957324

## Determinazione Sindacale

N. Reg. ....6..... Del 18/01/2010	<b>OGGETTO:</b> lavori di riqualificazione per parco urbano delle aree a verde pubblico tra la Piazza Roma e la Via Matteotti. <b>Approvazione perizia di variante.</b>
--------------------------------------	--

### IL R.U.P.

#### **Premesso:**

- **Che** Con nota prot. n. 21648 del 07/08/06 è stata comunicata l'assegnazione della somma di €300.000,00 in favore del Comune di Naro, per la esecuzione dei lavori in oggetto;
- **Che** i termini di assegnazione del finanziamento fissavano la redazione del progetto entro il mese di dicembre 2006;
- **Che** d'ufficio si è provveduto alla redazione del progetto de quò, dell'importo complessivo di € 300.000,00 di cui 216.000,00 per lavori ed oneri di sicurezza, rispettivamente di € 210.672,00 per lavori soggetti a ribasso ed € 5.328,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, oltre ad € 84.000,00 per somme a disposizione dell'Amministrazione( per opere accessorie a lista, IVA, spese tecniche, spese di gara e imprevisti);
- **Che** il progetto è stato approvato in linea Amministrativa con la D.S. n. 16 del 26/02/2007;
- **Che** con D.D.G. n°844 del 20/10/2008 il Dipartimento della Protezione Civile regionale ha approvato il progetto e decretato le somme;
- **Che** con DD n° 53 del 28/01/2009 è stato approvato il bando di gara e indetta la gara;
- **Che** con D.S. n. 9 del 10/02/2009 è stato nominato il Direttore dei Lavori;
- **Che** in data 10/07/2009 con nota n. 5452/P l'amministrazione ha invitato il RUP a procedere nella consegna anticipata nelle more della stipula del contratto;
- **Che** in data 21/07/2009, ai sensi dell'art. 129 comma 1 del D.P.R. n. 559/99, e sotto riserve di legge di cui all'art. 337 comma 2 della legge n. 2248/1865, si è proceduto alla consegna dei lavori di che trattasi;
- **Che** in data 23/07/2009, è stato stipulato il contratto pubblico amministrativo rep. n. 2114dei suddetti lavori ed è stato registrato all'Ufficio del registro di Canicattì in data 30/07/2009 al n. 116 vol. S1;
- **Che** Durante l'esecuzione dei lavori, l'Amministrazione Comunale hanno manifestato la volontà di utilizzare le strutture sportive attigue all'area in oggetto, per usufruire degli accessi e dei servizi di tale strutture ed il Direttore dei lavori ha redatto un'apposita perizia di variante necessaria per eseguire alcune nuove lavorazioni non previste in progetto e/o quantità diverse di quelle già previste nel progetto originario, mantenendo comunque invariati sia l'importo netto contrattuale originario, che l'importo complessivo del progetto approvato, senza tuttavia la necessità di una maggiore spesa oltre il finanziamento concesso.
- **Che** il Direttore dei Lavori con nota del 07/12/2009 assunta al protocollo di questo Comune al n. 8740 in data 10/12/2009 ha trasmesso la perizia di variante e successivamente, lo stesso Direttore dei lavori con nota del 05/01/2010, assunta al protocollo del Comune in data 08/01/2010 al n. 359/P, ha trasmesso alcuni allegati rielaborati e debitamente adeguati ove necessitavano, indicandoli come rev. 2 – gennaio 2010 ed allegando, altresì una dichiarazione liberatoria, per avere provveduto a propria cura e spesa all'approntamento

della relazione geologica, resasi necessaria per il deposito al genio civile dei calcoli relativi a muretti in c.a. previsti in perizia.

- **Che**, in sintesi, le diverse opere previste in perizia sono le seguenti: ulteriori accessi all'area dell'anfiteatro, dalla soprastante area del campetto polivalente e dagli annessi spogliatoi, dall'area dell'adiacente palestra, e da valle dalla via Matteotti. L'utilizzo, anche per le esigenze dell'anfiteatro stesso, dei servizi igienici annessi ai predetti spogliatoi, previo il loro adeguamento anche per i portatori handicap. variazione dell'impianto elettrico, con allaccio dalla vicina palestra. diversa qualità del materiale di pavimentazione utilizzando lastre di pietra calcarea opportunamente sagomate e lavorate al posto di quella in cls autobloccante che è stata mantenuta solo nei percorsi di collegamento con le vicine strutture. Le modifiche succitate essendo solo di dettaglio e funzionali, servono a migliorare gli aspetti tecnico costruttivi ed a valorizzare l'opera e le sue finalità socio-collettive e rientrano nella fattispecie dell'art. 25 – comma 3 – della legge 11/02/94, n. 109.

L'importo complessivo della perizia è comunque rimasto immutato rispetto a quello originario finanziato, sia pure con una diversa redistribuzione interna delle somme al fine di far fronte alle nuove lavorazioni,.

Il nuovo quadro economico aggiornato della perizia di variante dei lavori di cui sopra è dell'importo complessivo di € 300.000,00, è così distinto:

<b>QUADRO ECONOMICO</b>
-------------------------

**A.- Ammontare dei lavori a base d'asta**

1 . -	importo lavori soggetto a ribasso		= € 210.672,00
	a dedurre ribasso d'asta del 7.3389 %		
	€ 210.672,00	x	0,073389
			= € -15.461,01
<hr/>			
	restano per lavori al netto del ribasso		= € 195.210,99
2 . -	importo oneri di sicurezza non soggetti a ribasso		= € 5.328,00

Importo netto contrattuale		= € 9	200.538,9
----------------------------	--	-------	-----------

**B.- Somme a disposizione**

1 . -	Per alberature, impianti, arredi, opere di decoro ed accessorie, nonché prestazioni connesse di personale in economia per interventi minori , non valutabili a misura, bensì a lista		
	. - si stimano in cifra tonda, escluso IVA		= € 17.000,00
2 . -	per I.V.A.		
	€ 217.538,99	x	0,10
			= € 21.753,90
3 . -	per spese tecniche d'ingegneria		
	vedi stima relativa riportata nella tav. C.2		
	. - per direzione lavori, misura e contabilità		€ 19.262,52
	. - per collaudo statico strutture in c.a.		€ 480,00
	. - per collaudo tecnico-amministrativo		€ 438,05
<hr/>			
	Sommano per onorari e rimborso spese		€ 20.180,57

. -	per contributo previdenziale C.N.P.A.I.A.	€	403,61	
. -	per tassa di vidima all'Ordine professionale	€	302,71	
. -	per I.V.A. al 20 %	€	4.116,84	
<hr/>				
	Sommano in uno per spese tecniche, compreso I.V.A.	= €	25.003,73	
<b>4 . -</b>	per competenze d'ufficio del Responsabile Unico del Procedimento			
. -	importo come da quadro di spesa adeguato	= €	3.206,60	
<b>5 . -</b>	per versamento all'A.V.L.P.			
. -	importo sostenuto dall'Amministrazione	= €	151,50	
<b>6 . -</b>	per oneri di conferimento in impianto di recupero delle terre da scavo			
. -	si stimano in cifra tonda, compreso IVA	= €	10.450,00	
<b>7 . -</b>	per spese di gara			
. -	importo sostenuto dall'Amministrazione	= €	4.859,10	
<b>8 . -</b>	per imprevisti			
. -	somma residua nei limiti della disponibilità di spesa	= €	29,07	
<hr/>				
	<b>Ammontare delle somme a disposizione</b>			<b>€ 82.453,90</b>
<hr/>				
	<b>Importo complessivo nell'attuale disponibilità di spesa</b>			<b>€ 9 282.992,8</b>
<hr/>				
<b>C.-</b>	<b>Per economie di gara</b>			
<b>1 . -</b>	Ribasso d'asta			
€	210.672,00	x	0,073389	= € 15.461,01
<b>2 . -</b>	I.V.A.			
€	15.461,01	x	0,10	= € 1.546,10
<hr/>				
	<b>Ammontare delle economie di gara</b>			<b>€ 17.007,11</b>
<hr/>				
	<b>Torna l'importo totale del finanziamento concesso</b>			<b>€ 0 300.000,0</b>

**Premesso quanto sopra:**

- **Visto** l'art. 32 comma 2 lettera a), della Legge 142/90, come recepito dall'art. 23 della Legge n. 48/91;
- **Viste** le LL.RR. n 7/2002 e n. 7/2003;
- **Atteso** che l'adozione della presente rientra tra le competenze Sindacali;
- **Visto** l'art. 6, comma 2, L. R. 30/04/1991, n. 10 e s.m.i., a mente del quale, ove il provvedimento da adottarsi non rientra nella propria competenza, il Responsabile Unico del Procedimento, sottopone la proposta corredata dagli atti necessari all'organo competente per l'adozione del provvedimento;

- **Considerato** che il progetto originario dei lavori in argomento, ha già ottenuto i visti e pareri di legge e che la perizia di variante oltre che rientrante nell'art. 25 comma 3 della L. 109/94 e stata approvata in linea tecnica in data 12.01.2010 dal Responsabile del Procedimento e dal Dirigente dell'Area Tecnica, ai sensi dell'art. 7 bis – Comma 1 – della Legge 109/94 aggiunto con l'art. 5 della L.R. n. 7/2002.

## **IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO PROPONE**

Di approvare la perizia di variante dei lavori di riqualificazione per parco urbano delle aree a verde pubblico tra la Piazza Roma e la Via Matteotti.  
per un importo complessivo di €300.000,00, come sopra distinto.

Naro li 12.01.2010

IL R. U. P.  
(Geom. Sorce Carmelo)

### PARERE RESI AI SENSI DELL'ART. 12 L.R. 23.12.2000, N. 30

Si esprime parere FAVOREVOLE in ordine alla regolarità tecnica:

IL FUNZIONARIO RESPONSABILE .....

Naro, li \_\_\_\_\_

Si esprime parere FAVOREVOLE in ordine alla regolarità contabile:

IL FUNZIONARIO RESPONSABILE .....

Naro, li \_\_\_\_\_

## *IL SINDACO*

In virtù della competenza che gli deriva ai sensi e per gli effetti dell'art. 13 della L.R. 26 agosto 1992, n.7, come modificato ed integrato dall'art. 41 della L.R. 1 settembre 1993, n.26;

**Esaminata** la proposta di cui sopra;

**Considerato** dover far propria la proposta predetta, in fatto ed in motivazione;

**Ritenuto**, di conseguenza, dover adottare il presente provvedimento con la narrativa, la motivazione ed il dispositivo di cui alla proposta medesima che qui si intende trascritta integralmente;

**Visto** il parere favorevole di regolarità contabile espresso a margine ai sensi della L.R. 30/2000;

# D E T E R M I N A

**DI APPROVARE** la perizia di variante lavori di riqualificazione per parco urbano delle aree a verde pubblico tra la Piazza Roma e la Via Matteotti.  
dell'importo complessivo di € 300.000,00, è così distinto:

<b>QUADRO ECONOMICO</b>
-------------------------

**A.- Ammontare dei lavori a base d'asta**

1 . -	importo lavori soggetto a ribasso		= € 210.672,00
	a dedurre ribasso d'asta del 7.3389 %		
€	210.672,00	x	0,073389
			= € -15.461,01
<hr/>			
	restano per lavori al netto del ribasso		= € 195.210,99
2 . -	importo oneri di sicurezza non soggetti a ribasso		= € 5.328,00

Importo netto contrattuale		= € 9	200.538,9
----------------------------	--	-------	-----------

**B.- Somme a disposizione**

1 . -	Per alberature, impianti, arredi, opere di decoro ed accessorie, nonché prestazioni connesse di personale in economia per interventi minori , non valutabili a misura, bensì a lista		
. -	si stimano in cifra tonda, escluso IVA		= € 17.000,00
2 . -	per I.V.A.		
€	217.538,99	x	0,10
			= € 21.753,90
3 . -	per spese tecniche d'ingegneria		
	vedi stima relativa riportata nella tav. C.2		
. -	per direzione lavori, misura e contabilità		€ 19.262,52
. -	per collaudo statico strutture in c.a.		€ 480,00
. -	per collaudo tecnico-amministrativo		€ 438,05
<hr/>			
	Sommano per onorari e rimborso spese		€ 20.180,57
. -	per contributo previdenziale C.N.P.A.I.A.		€ 403,61
. -	per tassa di vidima all'Ordine professionale		€ 302,71
. -	per I.V.A. al 20 %		€ 4.116,84
<hr/>			
	Sommano in uno per spese tecniche, compreso I.V.A.		= € 25.003,73
4 . -	per competenze d'ufficio del Responsabile Unico del Procedimento		
. -	importo come da quadro di spesa adeguato		= € 3.206,60

<b>5 . -</b>	per versamento all'A.V.L.P.				
	. -	importo sostenuto dall'Amministrazione	=	€	151,50
<b>6 . -</b>	per oneri di conferimento in impianto di recupero delle terre da scavo				
	. -	si stimano in cifra tonda, compreso IVA	=	€	10.450,00
<b>7 . -</b>	per spese di gara				
	. -	importo sostenuto dall'Amministrazione	=	€	4.859,10
<b>8 . -</b>	per imprevisti				
	. -	somma residua nei limiti della disponibilità di spesa	=	€	29,07

---

**Ammontare delle somme a disposizione** € 82.453,90

---

**Importo complessivo nell'attuale disponibilità di spesa** € 282.992,89

**C.- Per economie di gara**

<b>1 . -</b>	Ribasso d'asta				
	€	210.672,00	x	0,073389	= € 15.461,01
<b>2 . -</b>	I.V.A.				
	€	15.461,01	x	0,10	= € 1.546,10

---

**Ammontare delle economie di gara** € 17.007,11

---

**Torna l'importo totale del finanziamento concesso** € 300.000,00  
€ 0

**IL SINDACO**  
**(Dott. Giuseppe Morello)**