



# MUNICIPIO DELLA CITTA' DI NARO

(Provincia di Agrigento)

C.A.P. 92028 -

Tel. (0922)953011 - Fax : (0922) 957324

## Determinazione Sindacale

N Reg. ....63.....	Lavori di adeguamento statico degli edifici scolastici plesso Largo San Secondo
Del .07...09...2010....	<b>Approvazione Perizia di Variante</b>

### IL R.U.P.

#### Premesso che:

- Con Determinazione Sindacale n. 101 del 17.12.2008 è stato approvato il progetto dei *lavori di adeguamento statico degli edifici scolastici plesso Largo San Secondo.*
- Con D.D.G. n. 1309 del 29/12/2008 la Regione Siciliana –Presidenza - Dipartimento della Protezione Civile ha finanziato l’opera di cui in argomento per l’importo di € 545.000,00.
- Con contratto d’appalto Rep. N. 2120 del 24.11.2009 registrato a Canicattì il 02.12.2009 al n. 179 Vol. 1, i lavori di cui all’oggetto sono stati aggiudicati all’Impresa Energie Alternative srl via G. Tomasi di Lampedusa n. 2 – Agrigento per l’importo netto € 318.006,61 al netto del ribasso d’asta del 7,3152%, e compresi oneri per la sicurezza;
- Nel corso di esecuzione dei lavori si è manifestata la necessità di introdurre modifiche alle previsioni originarie di progetto e si è redatta la presente perizia di variante e suppletiva per le seguenti ragioni:
  - a) per la presenza di rinvenimenti imprevisi o non prevedibili nella fase progettuale, considerato che i saggi eseguiti dai progettisti per determinare la struttura portante dell’edificio eseguiti al di sotto delle finestre di piano terra hanno evidenziato la presenza di mattoni pieni, mentre i saggi eseguiti dopo la consegna dei lavori nelle murature portanti hanno evidenziato la presenza di una struttura portante in pietra informe. Alla luce di questa circostanza l’intervento previsto di adeguamento sismico non era più realizzabile con le risorse economiche a disposizione pertanto si è optato per un intervento strutturale condotto con riferimento al punto C9.2.1. del DM 16/01/1996 che prevede il ricorso ad interventi di miglioramento finalizzati al miglioramento del comportamento della struttura sottoposta alle sollecitazioni sismiche. A tal proposito va evidenziato che in data 12-03-2010 con Pos. n° 57884 e Prot. n° 5001, il Comune di Naro ha effettuato il deposito del progetto al Genio Civile di Agrigento ai sensi dell’art. 17 della Legge 64/74.

b) per apportare un miglioramento all'opera ed alla sua funzionalità, con particolare riguardo agli aspetti dell'impianto antincendio. Infatti, considerato che il numero di presenze contemporanee all'interno dell'edificio scolastico è compreso tra 101 e 300, è obbligatorio dotare la scuola del Certificato Prevenzione Incendi con la conseguente realizzazione di tutte quelle opere necessarie per ottenere il suddetto Certificato.

- Le ragioni di cui sopra identificano la fattispecie di una variante necessaria rientrante nei casi previsti dall'art. 132, comma 1 lettera c) e comma 3 del D. Leg. 12 aprile 2006, n° 163.
- Con nota del 03.09.2010 assunta al protocollo di questo Comune al n. 6240 in pari data, la Direzione dei lavori ha trasmesso quattro (4) copie della perizia di variante redatta ai sensi dell'art. 132 comma 1 lettera c) e comma 3 del D.Leg. 12 aprile 2006 n. 163,
- A seguito della Perizia di Variante e conseguente rimodulazione del progetto originario, l'importo dei lavori a base d'asta è stato aumentato di € 15.890,31, entro il 5%, che eleva l'importo complessivo dell'appalto a € 333.896,92 ed in base alle risultanze del computo metrico estimativo di perizia e delle valutazioni degli oneri connessi e spese accessorie di legge, la somma complessiva dell'intervento è stata ridistribuita nelle varie voci di spesa come segue:

<b>A.1)</b> Per lavori di P.V.S. al lordo del ribasso d'asta	€	359.404,99
<b>A.2)</b> Oneri della sicurezza	€.	10.583,74
<b>A.3)</b> lavori soggetti a ribasso d'asta	€.	348.821,25
<b>A.4)</b> Lavori a netto del ribasso d'asta del 7,3152	€.	<u>323.304,28</u>
<b>A) <i>Lavori ribassati compresi oneri sicurezza</i></b>	<b>€.</b>	<b>333.888,02</b>

**B) somme a disposizione dell'Amministrazione**

- |   |    |           |
|---|----|-----------|
| • per IVA al 20 % sui lavori                | €  | 66.777,60 |
| • per spese tecniche per progettazione      | €  | 24.480,00 |
| • per spese tecniche per D.L.               | €  | 27.392,80 |
| • Comp. per certificato prevenzione incendi | €. | 3440,82   |
| • IVA ed oneri prev. su competenze          | €. | 6.290,06  |
| • Tassa vidimazione Ordine Profess.         | €. | 462,50    |
| • Collaudo statico                          | €. | 1.601,10  |
| • Collaudo Amministrativo                   | €. | 1.685,82  |
| • per Responsabile Unico del Procedimento   | €  | 5.000,40  |
| • Prove di laboratorio                      | €. | 5.500,00  |
| • per spese di gara                         | €  | 7.925,10  |
| • Autorità Vigilanza                        | €. | 151,50    |
| • per oneri di conferimento in discarica    | €  | 6.120,00  |

• Prova sul solaio	€.	3.480,00
• Competenze Geologo	€.	1.200,00
• Spese V.V.F.F. per rilascio C.P.I.	€.	69600
<u>Sommano a disposizione dell'Amministrazione</u>		<u>€. 162.203,71</u>
<b>C) Importo Progetto (A + B)</b>		<b>€. 496.091,72</b>
<b>Ritornano al finanziamento (545.000,00 – C)</b>		<b>€. 48.908,28</b>

- Il proponente R.U.P. in data 06.09.2009 ha approvato in linea tecnica, ai sensi dell'art. 7 bis della Legge 109/94 e successive modifiche ed integrazioni la perizia di che trattasi, giusta relazione istruttoria allegata alla presente proposta;
- In data 06/09/2010 è stato redatto il verbale di validazione;

**Tutto ciò premesso**, occorre procedere all'approvazione Amministrativa della Perizia di Variante dei lavori di cui all'oggetto;

**VISTO** l'art. 32 comma 2 lettera a), della Legge 142/90, come recepito dall'art. 2 3 della Legge n. 48/91;

**VISTE** le LL. RR. n° 7/92 e 26/93

### **PROPONE**

**DI APPROVARE** la Perizia di Variante dei *lavori di adeguamento statico degli edifici scolastici plesso Largo San Secondo.* dell'importo complessivo di €. 496.091,72 così ripartito:

<b>A.1)</b> Per lavori di P.V.S. al lordo del ribasso d'asta	€	359.404,99
<b>A.2)</b> Oneri della sicurezza	€.	10.583,74
<b>A.3)</b> lavori soggetti a ribasso d'asta	€.	348.821,25
<b>A.4)</b> Lavori a netto del ribasso d'asta del 7,3152	€.	<u>323.304,28</u>
<b>A) Lavori ribassati compresi oneri sicurezza</b>	<b>€.</b>	<b>333.888,02</b>

**B) somme a disposizione dell'Amministrazione**

• per IVA al 20 % sui lavori	€	66.777,60
• per spese tecniche per progettazione	€	24.480,00
• per spese tecniche per D.L.	€	27.392,80
• Comp. per certificato prevenzione incendi	€.	3440,82
• IVA ed oneri prev. su competenze	€.	6.290,06
• Tassa vidimazione Ordine Profess.	€.	462,50
• Collaudo statico	€.	1.601,10
• Collaudo Amministrativo	€.	1.685,82
• per Responsabile Unico del Procedimento	€	5.000,40
• Prove di laboratorio	€.	5.500,00

• per spese di gara	€	7.925,10
• Autorità Vigilanza	€.	151,50
• per oneri di conferimento in discarica	€	6.120,00
• Prova sul solaio	€.	3.480,00
• Competenze Geologo	€.	1.200,00
• Spese V.V.F.F. per rilascio C.P.I.	€.	69600
<u>Sommano a disposizione dell'Amministrazione</u>		<u>€. 162.203,71</u>
C) Importo Progetto (A + B)		<b>€. 496.091,72</b>
<i>Ritornano al finanziamento (545.000,00 – C)</i>		<b>€. 48.908,28</b>

Naro li \_\_\_\_\_

**Il R.U.P./Responsabile P.O. VII^  
(Arch. Angelo Gallo)**

PARERE RESI AI SENSI DELL'ART. 12 L.R. 23.12.2000, N. 30

Si esprime parere FAVOREVOLE in ordine alla regolarità tecnica:

IL FUNZIONARIO RESPONSABILE .....

Naro, li \_\_\_\_\_

Si esprime parere FAVOREVOLE in ordine alla regolarità contabile:

IL FUNZIONARIO RESPONSABILE .....

Naro, li \_\_\_\_\_

**IL SINDACO**

in virtù della competenza che gli deriva ai sensi e per gli effetti dell'art. 13 della L.R. 26 agosto 1992, n. 7, come modificato ed integrato dall'art. 41 della L.R. 1 settembre 1993, n. 26;

**Esaminata** la proposta di cui sopra;

**Considerato** dover far propria la proposta predetta, in fatto ed in motivazione;

**Ritenuto**, di conseguenza, dover adottare il presente provvedimento con la narrativa, la motivazione ed il dispositivo di cui alla proposta medesima che qui si intende trascritta integralmente;

Visto il parere favorevole di regolarità contabile espresso a margine ai sensi della L.R. 30/2000;

## D E T E R M I N A

**DI APPROVARE** la Perizia di Variante dei *lavori di adeguamento statico degli edifici scolastici plesso Largo San Secondo.* dell'importo complessivo di €. 496.091,72 così ripartito:

A.1) Per lavori di P.V.S. al lordo del ribasso d'asta	€ 359.404,99
A.2) Oneri della sicurezza	€. 10.583,74
A.3) lavori soggetti a ribasso d'asta	€. 348.821,25
A.4) Lavori a netto del ribasso d'asta del 7,3152	<u>€. 323.304,28</u>
<b>A) <i>Lavori ribassati compresi oneri sicurezza</i></b>	<b>€. 333.888,02</b>

**B) somme a disposizione dell'Amministrazione**

• per IVA al 20 % sui lavori	€ 66.777,60
• per spese tecniche per progettazione	€ 24.480,00
• per spese tecniche per D.L.	€ 27.392,80
• Comp. per certificato prevenzione incendi	€. 3440,82
• IVA ed oneri prev. su competenze	€. 6.290,06
• Tassa vidimazione Ordine Profess.	€. 462,50
• Collaudo statico	€. 1.601,10
• Collaudo Amministrativo	€. 1.685,82
• per Responsabile Unico del Procedimento	€ 5.000,40
• Prove di laboratorio	€. 5.500,00
• per spese di gara	€ 7.925,10
• Autorità Vigilanza	€. 151,50
• per oneri di conferimento in discarica	€ 6.120,00
• Prova sul solaio	€. 3.480,00
• Competenze Geologo	€. 1.200,00
• Spese V.V.F.F. per rilascio C.P.I.	€. 69600

Sommano a disposizione dell'Amministrazione € 162.203,71

**C) Importo Progetto (A + B) € 496.091,72**

***Ritornano al finanziamento (545.000,00 – C) € 48.908,28***

Naro li \_\_\_\_\_

IL SINDACO  
(Dott. Giuseppe Morello)