



# Comune di Naro

(Provincia di Agrigento)

## Settore tecnico P.O.VIII^

### Verbale di gara N. 2 di aggiudicazione definitiva di PROCEDURA APERTA previa verifica della giustificazione di offerta anomala.

Procedura aperta esperita ai sensi dell'art. 54 comma 2, art. 55 del decreto Leg/vo n. 163/2006 e ss.mm.ii., come richiamato dall'art. 124 dello stesso decreto, con aggiudicazione al concorrente che ha offerto il prezzo più basso sull'importo a base di gara, ai sensi dell'art. 82 del Decreto Leg/vo n. 163/2006. Non si è proceduto all'esclusione automatica delle offerte anormalmente basse ai sensi dell'art. 124 comma 8 del Decreto Leg/vo n. 163/2006, individuate ai sensi dell'art. 86 comma 1 del medesimo decreto, poiché le offerte sono pervenute in numero inferiore a dieci. Poiché ai sensi dell'art. 86 comma 3 del medesimo decreto, è comunque facoltà della stazione appaltante di sottoporre a verifica le offerte ritenute anormalmente basse, in data 26/01/2011 si è proceduto all'aggiudicazione provvisoria con verifica dell'offerta risultata anomala alla ditta Alaimo Calogero - Via Luigi Capuana n. 6 - Camastra (AG) che ha offerto il ribasso del 32,6000%, per il **Cantiere di lavoro – LL.RR. n. 12/1986, 25/1993 e 6/2009 art. 36 “Sistemazione della via Paraninfo e primo tratto della via Urgo di Nina tratto compreso tra la via Madonna delle Grazie e la via Paraninfo” (D.R.S. n. 116 del 24/11/2010 – N. 1000116/AG/116. Fornitura materia le a piè d'opera – trasporti e noli.CUP (D27H10001120002) – CIG ( 0734855586).**

Importo soggetto a ribasso al netto degli oneri di sicurezza e I.V.A: **Euro 29.837,92;**

- Ribasso offerto 32,6000%;

L'anno **duemilaundici** il giorno **Tre** del mese di **Febbraio**, alle ore **12,15** nella sede del Settore Tecnico P.O.VIII^, sito in piazza Garibaldi, aperto al pubblico, il Geom. Sorce Carmelo nelle funzioni di Presidente di gara, assistito per la stesura del presente verbale dal Rag. Enzo Manzone nato a Naro il 03.08.1959 nella qualità di Segretario verbalizzante, e dai signori: Rag. Massimo Rizzotto nato a Lamezia Terme il 15.02.1972, Geom. Comparato Nino nato il 07.06.1958 a Naro, nella loro qualità di componenti giusta D.S. n. 79 del 13.10.2010, dichiara aperta la seduta della gara in oggetto per la verifica dell'offerta anormalmente bassa offerta dalla ditta e la eventuale aggiudicazione definitiva, cui premette:

- che con D.R.S. n. 116 del 24/11/2010 è stato approvato e finanziato il cantiere dei lavori in oggetto dell'importo complessivo della fornitura noli e trasporti di €. 27.777,59, a base d'asta oltre IVA ed oneri diretti per la sicurezza che verranno pagati solo per i noli a caldo e valutati in conformità al Decreto n. 137 del 04/09/2009 – Circ. Ass. LL.PP. 16/09/2009;
- con D.D. n. 9 del 05/01/2011 è stato scelto il sistema di gara a procedura aperta con il criterio del prezzo più basso determinato mediante ribasso sull'importo posto a base di gara, ai sensi dell'art. 82, comma 2, lett. b), del D.Lgs. n. 163/2006;
- che a seguito della pubblicazione del bando di gara all'albo pretorio e sul sito del Comune dal 07/01/2011 al 26/01/2011 prot. n. ord. 4 sono pervenute n. 5 (cinque) plichi delle seguenti ditte:

1	Ditta GEOSONDAGGI srl	C/da Portella 1° Traversa n. 1 – Favara (AG)
2	Impr. Salamone Rag. Filippo	Via S. La Rosa n.250 – Aragona (AG)
3	Ditta Alaimo Calogero	Via Luigi Capuana n. 6 – Camastra (AG)
4	Ditta Alongi Baldassare	Via L. Einaudi n. 3 - Naro (AG)
5	Ditta La Supremambiente di G. Celauro	C/da Iovino sn – Naro (AG)

La commissione a seguito della verifica della documentazione amministrativa busta “A” ha ammesso n. 5 (cinque) ditte ed a seguito dell'apertura delle offerte economiche contenute nella busta “B” delle ditte ammesse, che essendo di numero inferiore a dieci, ai sensi del comma 9, art.

122 del D.Lgs. 12/04/2006, n. 163, non si è proceduto all'esclusione del 10% delle ditte che hanno offerto i seguenti ribassi:

N°	DITTA	INDIRIZZO	RIBASSO OFFERTO
1	Ditta GEOSONDAGGI srl	C/da Portella 1° Traversa n. 1 – Favara (AG)	22,6633%
2	Impr. Salamone Rag. Filippo	Via S. La Rosa n.250 – Aragona (AG)	16,2370%
3	Ditta Alaimo Calogero	Via Luigi Capuana n. 6 – Camastra (AG)	32,6000%
4	Ditta Alongi Baldassare.	Via L. Einaudi n. 3 - Naro (AG)	26,5300%
5	Ditta La Supremambiente di G. Celauro	C/da Iovino sn – Naro (AG)	32,2025%

La ditta che è risultata aggiudicataria è Alaimo Calogero - Via Luigi Capuana n. 6 – Camastra (AG) che ha offerto un ribasso pari a 32,6000% (trentadue virgola seimilapercento), pari ad **Euro 20.110,76** oltre gli oneri per la sicurezza e IVA.

Ai soli fini della verifica della anomalia, è stata calcolata la media delle n. 5 (cinque) offerte ammesse, che è risultata pari a **26,0466%**. La stessa è stata incrementata dello scarto medio aritmetico dei ribassi percentuali delle n. 3 (tre) offerte che hanno superato la predetta media, che sono:

N°	DITTA	INDIRIZZO	RIBASSO OFFERTO
1	Ditta Alaimo Calogero	Via Luigi Capuana n. 6 – Camastra (AG)	32,6000%
2	Ditta Alongi Baldassare.	Via L. Einaudi n. 3 - Naro (AG)	26,5300%
4	Ditta La Supremambiente di G. Celauro	C/da Iovino sn – Naro (AG)	32,2025%

indi si calcola lo scarto medio di tutte le offerte che superano la predetta media che è pari a:  $[(32,6000-26,0466) + (26,5300-26,0466) + (32,2025-26,0466)]/3 = 4,3976\%$  e che sommato alla media aritmetica determina la **soglia di anomalia**:  $26,0466 + 4,3976 = 30,4442\%$ .

Poiché la soglia di anomalia è inferiore al ribasso offerto, si aggiudica la procedura aperta in oggetto in favore di Alaimo Calogero - Via Luigi Capuana n. 6 – Camastra (AG) che come detto ha offerto il ribasso del 32,6000% (trentadue virgola seimilapercento), pari ad **Euro 20.110,76** oltre IVA per un totale complessivo di **€ 24.132,91** e oltre gli oneri per la sicurezza pari a **Euro 4.475,69** per un importo contrattuale di **Euro 28.608,60** salvi la verifica della congruità dell'offerta, gli accertamenti previsti dalla Legge Antimafia (L. 575/65) e l'approvazione del presente verbale che avverrà con la determinazione di aggiudicazione definitiva.

Con nota prot. n. 1237 del 26/01/2011, è stata data comunicazione dell'aggiudicazione provvisoria, alla Ditta, invitandola a produrre, entro cinque giorni le giustificazioni in merito all'offerta risultata anomala.

Con nota del 03/02/2011, assunta al protocollo generale del Comune in pari data al n. 1588, la ditta Alaimo Calogero - Via Luigi Capuana n. 6 – Camastra (AG) ha trasmesso la giustificazione

sull'offerta anomala richiesta, consistenti nella illustrazione dei motivi economici e tecnici hanno consentito all'Impresa di operare un determinato ribasso. Dall'analisi delle giustificazioni trasmesse con la nota di cui sopra, si è addivenuto alla conclusione che, l'offerta del 32,6000% della ditta Alaimo Calogero - Via Luigi Capuana n. 6 – Camastra (AG), è ammissibile e pertanto si aggiudica definitivamente alla stessa ditta la **Fornitura materiale a piè d'opera – trasporti e noli del Cantiere di lavoro – LL.RR. n. 12/1986, 25/1993 e 6/2009 art. 36 “Sistemazione della via Paraninfo e primo tratto della via Urgo di Nina tratto compreso tra la via Madonna delle Grazie e la via Paraninfo” (D.R.S. n. 116 del 24/11/2010 – N. 1000116/AG/116** per l'importo di **Euro 20.110,76 al netto del ribasso del 32,6000% oltre IVA** per un totale complessivo di **€. 24.132,91** e oltre gli oneri per la sicurezza pari a **Euro 4.475,69** per un importo contrattuale di **Euro 28.608,60**.

Il presente verbale, scritto a mezzo di apparecchiatura informatica dallo stesso segretario di gara, si compone complessivamente di n. **3 (tre)** pagine e, viene letto e sottoscritto per accettazione e conferma dai componenti di gara e viene chiuso alle ore **12,35** di oggi **03.02.2011**.

Il Presidente (Geom. Carmelo Sorce)

---

Segretario (Rag. Enzo Manzone)

---

Componente (Geom. Nino Comparato)

---

Componente (Rag. Rizzotto Massimo)

---