



MUNICIPIO DELLA CITTA' DI NARO

Provincia di Agrigento

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

DELIBERA N. 43

DEL 09/10/2012

OGGETTO : APPROVAZIONE MODALITA' DI RATEIZZAZIONE DEGLI ONERI DI URBANIZZAZIONE E COSTO DI COSTRUZIONE RELATIVI AL CONDONO, LL. 47/85, 724/94, 326/03.

L'anno DUEMILADODICI addì nove del mese di ottobre alle ore 13,25 e seguenti in Naro e nel Palazzo Municipale si è riunita la Giunta comunale nelle seguenti persone :

- | | | |
|---------------------|-----------|-------|
| • Morello Giuseppe | Sindaco | |
| • Terranova Ignazio | Assessore | |
| • Gallo Angelo | Assessore | |
| • Elisa Virone | Assessore | |
| • Saito Giuseppe | Assessore | |

Partecipa alla seduta il Segretario Comunale Dott. Laura Tartaglia ai sensi dell'art. 52 della Legge n. 142/90 come recepita con L.R. n. 48/91.

Il Presidente, con l'assistenza del Segretario Comunale Dott. Laura Tartaglia, invita i membri della Giunta Comunale all'esame della seguente proposta di deliberazione.

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE

ILLUSTRAZIONE DELL'ATTIVITA': con la presente deliberazione la Giunta Municipale approva le modalità di rateizzazione degli oneri di urbanizzazione e dell'oblazione relativi al condono edilizio: **LL. 47/85, 724/94, 326/03, e il relativo modulo di richiesta, secondo quanto proposto dal responsabile dell'ufficio condono.**

PREMESSO CHE:

il D.P.R. 6 giugno 2001 n. 380 "Testo unico delle disposizioni legislative regolamentari in materia di edilizia" che disciplina, all'art. 16, le modalità di aggiornamento degli oneri di urbanizzazione e dei costi di costruzione;

VISTO IL MOMENTO DI CRISI IN CUI VERSA, INGENERALE, LA Sicilia ed in particolare questo Comune;

RITENUTO dover consentire agli utenti la possibilità di regolarizzare le istanze di condono edilizio, con il conseguente rilascio della concessione edilizia, previo pagamento degli oneri connessi;

VISTA la possibilità di procedere alla rateizzazione degli oneri primari, secondari e di urbanizzazione nonché alla rateizzazione degli oneri oblativi;

PROPONE

1. Di stabilire le seguenti modalità di rateizzazione degli oneri concessori e degli oneri oblativi:

- Il contributo di cui agli artt. 16 e 19 del D.P.R. 06.06.2001 n. 380 può essere rateizzato fino ad un massimo di quattro rate semestrali;
- Qualora il totale dovuto per gli oneri di urbanizzazione e costo di costruzione sia superiore a € 2.000,00 (duemila) con le seguenti modalità:
 - I° rata – pari a 1/4 del contributo –entro trenta giorni dalla data di notifica dell'avviso di determinazione degli oneri, presentando richiesta di rateizzazione con allegata fidejussione per il valore dei restanti 2/3 maggiorati degli interessi legali.
 - II° rata pari ad 1/4 del contributo, maggiorato degli interessi legali entro sei mesi dalla stessa data
 - III° rata pari ad 1/4 del contributo, maggiorato degli interessi legali entro sei mesi dalla stessa data
 - IV° rata pari ad 1/4 del contributo, maggiorato degli interessi legali entro sei mesi dalla stessa data

2. Gli oneri oblativi potranno essere rateizzati con le stesse modalità di cui agli oneri concessori.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Geom. Vincenzo Militello

IL PROPONENTE

Arch. Angelo Gallo

PARERE REGOLARITA' TECNICA AI SENSI DELL'ART. 12 L.R. 30/2000

Visto si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica

IL FUNZIONARIO RESPONSABILE.....

Visto si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile

IL FUNZIONARIO RESPONSABILE

LA GIUNTA COMUNALE

VISTA la superiore proposta di deliberazione, munita dei prescritti pareri, che si fa propria nel contenuto, in fatto e motivazione, che qui, si intende trascritta integralmente;

VISTA:

- la L.R. 30/2000

Con votazione unanime resa a scrutinio palese

D E L I B E R A

DI ACCOGLIERE la superiore proposta di deliberazione, che si fa propria nel contenuto, in fatto e in motivazione e in conseguenza di adottare il presente provvedimento con la narrativa, la motivazione ed il dispositivo di cui alla proposta stessa, che qui si intende trascritta integralmente.

IL PRESIDENTE
(Dr. Giuseppe Morello)

IL SEGRETARIO
(Dr. Laura Tartaglia)