



MUNICIPIO DELLA CITTA' DI NARO

Provincia di Agrigento

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

DELIBERA N. 13

DEL 17/02/2014

OGGETTO :

**ALIENAZIONE IMMOBILI DI PROPRIETA' COMUNALE IN VIA SAN GIULIANO.
SDEMANIALIZZAZIONE AREA.**

L'anno DUEMILATREDICI addì diciassette del mese di Febbraio alle ore 13,50 e seguenti in Naro e nel Palazzo Municipale si è riunita la Giunta comunale nelle seguenti persone :

- | | | |
|-----------------------|-----------|-------|
| • Morello Giuseppe | Sindaco | |
| • Passarello Giuseppe | Assessore | |
| • Gallo Angelo | Assessore | |
| • Elisa Virone | Assessore | |
| • Saito Giuseppe | Assessore | |

Partecipa alla seduta il Segretario Comunale Dott. Laura Tartaglia ai sensi dell'art. 52 della Legge n. 142/90 come recepita con L.R. n. 48/91.

Il Presidente, con l'assistenza del Segretario Comunale Dott. Laura Tartaglia, invita i membri della Giunta Comunale all'esame della seguente proposta di deliberazione.

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE

PREMESSO CHE:

con nota del 21/12/2013, assunta al protocollo generale di questo Comune al n. 16264 in data 24/12/2013, il sig. Pachino Paolo, nato a Naro il 26/11/1957, ed ivi residente in Via Ninni Cassarà n.8, ha richiesto in vendita uno spazio comunale, sito nella Via San Giuliano angolo Via Nahr, adiacente il proprio fabbricato, realizzato con regolare concessione edilizia;

VISTO che detta area risulta inserita in Catasto al foglio 64;

VISTO che l'area occupata dal fabbricato ha una superficie di mq. 36,00 circa;

RITENUTO dover consentire al Sig. Pachino Paolo di poter acquistare l'area adiacente il proprio fabbricato;

VISTA la relazione di stima dell'area di che trattasi da parte dell'U.T.C., da quale si rileva che il prezzo di vendita è pari ad € 50,00 al mq. e, pertanto, per complessive € 1.800,00;

DATO ATTO che nessun danno deriva al Comune dalla vendita dell'area di che trattasi al Sig. Pachino Paolo, essendo la vendita fatta nell'esclusivo interesse dello stesso e comunque a titolo oneroso, e, pertanto, tutte le spese inerenti e conseguenti (frazionamento, spese per la stipula dell'atto, accatastamento ecc.) sono a carico del richiedente la vendita.

PROPONE

1. **SDEMANIALIZZARE** mq. 36,00 di area insistente in catasto al foglio 64;
2. **AUTORIZZARE** la vendita dell'area prima descritta alla ditta Pachino Paolo e per il prezzo complessivo di € 1.800,00;
3. **DARE ATTO** che tutte le spese per il frazionamento dell'area, e per la stipula e registrazione del contratto e tutte le spese inerenti e conseguenti sono a carico dell'acquirente;
4. **DEMANDARE** al Responsabile della P.O. VII l'adozione di tutti gli atti necessari per la vendita di detto immobile;

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Geom. Vincenzo Militello

IL PROPONENTE

Ass.re Angelo Gallo

PARERE REGOLARITA' TECNICA AI SENSI DELL'ART. 12 L.R. 30/2000

Visto si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica

IL FUNZIONARIO RESPONSABILE.....

Visto si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile

IL FUNZIONARIO RESPONSABILE

LA GIUNTA COMUNALE

VISTA la superiore proposta di deliberazione, munita dei prescritti pareri, che si fa propria nel contenuto, in fatto e motivazione, che qui, si intende trascritta integralmente;

VISTA:

- la L.R. 30/2000

Con votazione unanime resa a scrutinio palese

D E L I B E R A

DI ACCOGLIERE la superiore proposta di deliberazione, che si fa propria nel contenuto, in fatto e in motivazione e in conseguenza di adottare il presente provvedimento con la narrativa, la motivazione ed il dispositivo di cui alla proposta stessa, che qui si intende trascritta integralmente.

IL PRESIDENTE
(Dr.Giuseppe Morello)

IL SEGRETARIO
(Dr.Laura Tartaglia)