



MUNICIPIO DELLA CITTA' DI NARO

(Provincia di Agrigento)

ALBO 340 13/5
Ord. N. 37 del 28/06/2017

OGGETTO: ordinanza di messa in sicurezza fabbricato pericolante sito in via De Castellett-Via Malfitano.-

IL SINDACO

RICHIAMATE:

- la precedente ordinanza n. 29 del 09/04/2015 di cui all'oggetto;
- il verbale di accertamento prot. 3118 del 23/03/2015 effettuato da personale tecnico di questo Comune e del comando VV.UU.;

VISTA: la relazione di accertamento effettuata dal Comando dei Vigili del Fuoco pervenuta a mezzo PEC in data 31/01/2017 prot. 1377, con la quale è stata disposta la messa in sicurezza del fabbricato sito tra la via Malfitano e la via De Castellett nn. 23-25, sotto la direzione di un tecnico qualificato per le opere che si renderanno necessarie per la tutela della pubblica e privata incolumità;

ACCERTATO CHE: il fabbricato sito in Naro tra la via De Castellett 23-25 e la Via Malfitano, identificato al NCEU al fg 64 p.la 1015 e 1016, risulta intestato ai Sigg.ri: Sferrazza Salvatore nato a Naro il 08/05/1946 e residente a Montanaro (TO) in via Cavour 14; Gurreri Calogero nato a Naro il 21/09/1960 ed ivi residente in via Gramsci n. 37; Gallo Maria nata a Naro il 07/03/1950 ed ivi residente in Via V. Bellini n. 37 e Sferrazza Carmela nata a Naro il 13/02/1954 ed ivi residente in vicolo Alaimo n. 12; Donato Lina nata a Naro il 11/04/1962 ed ivi residente in via Libertè 35; Gurreri Domenica, nata a Canicattì il 15/01/1962 e residente a WITTEN (Germania) AM GERDESHOF, 7;

RILEVATO: che a causa della vetustà del fabbricato si evidenzia un degrado diffuso delle murature che di fatto ha determinato un indebolimento delle funzioni portanti delle murature. Il tetto di copertura, costituito da coppi siciliani, è in stato di abbandono ed è parzialmente crollato e la porzione rimanente minaccia pericolo di crollo;

RILEVATO ALTRESI': che la porzione di muro posto all'angolo dell'edificio tra la via Malfitano ed il cortile presenta una lesione che si diparte dalla sommità di esso e si estende sino alla prima elevazione e minaccia pericolo di crollo;

RAVVISATA: l'urgenza e la contigibilità di provvedere in merito, anche e soprattutto al fine di scongiurare evidenti pericoli per la circolazione e l'incolumità dei passanti, previa chiusura delle strade afferenti e la messa in sicurezza del fabbricato;

VISTO: il PRG adottato con deliberazione Commissariale assunta con i poteri del Consiglio Comunale n. 12 del 20/05/2004, divenuto efficace per decorrenza dei termini ai sensi dell'art 19 comma 1 della LR 71/78 e giusta declaratoria di cui alla delibera C.C. n. 19

del 03/06/2010 avente per oggetto: PRG.-Prescrizioni esecutive - Centro Storico, zona ovest, zona est, zona "D" comparto 1 SS 410 - C/da Rocca di Mendola, - Comparto 2 SS 410 - C/da Giddio. Proposta dichiarazione di efficacia dei suddetti strumenti urbanistici.-

VISTI:

- il DPR 380/01
- la LR 10/91;
- la LR 16/16:

ORDINA

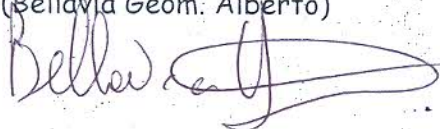
Ai Sigg.ri: Sferrazza Salvatore nato a Naro il 08/05/1946 e residente a Montanaro (TO) in via Cavour 14; Gurreri Calogero nato a Naro il 21/09/1960 ed ivi residente in via A. Gramsci n. 37; Gallo Maria nata a Naro il 07/03/1950 ed ivi residente in Via V. Bellini n. 37 e Sferrazza Carmela nata a Naro il 13/02/1954 ed ivi residente in vicolo Alaimo n. 12; Donato Lina nata a Naro il 11/04/1962 ed ivi residente in via Libert  35; Gurreri Domenica, nata a Canicatt  il 15/01/1962 e residente a WITTEN (Germania) AM GERDESHOF, 7;

- L'immediata transennatura e la messa in sicurezza dell'intero fabbricato a cura e spese dei proprietari del sopradescritto immobile e per le finalit  sopradescritte, da effettuarsi con urgenza e con le modalit  e prescrizioni previste per legge;
- il Comando di Polizia Municipale   incaricato della verifica sull'avvenuta esecuzione della presente ordinanza che immediatamente   trasmessa anche alla Prefettura di Agrigento ed al comando dei Carabinieri di Naro;
- La mancata messa in sicurezza del fabbricato entro novanta (90) giorni dalla notificazione della presente ordinanza questo Ente, provveder  ad effettuare lavori occorrenti a danno e spese delle succitate ditte previa riscossione coatta delle somme sostenute.
- Le ditte interessate della presente ordinanza, decorso il termine assegnato, senza che pervenga allo scrivente Settore Tecnico, perizia giurata da tecnico abilitato, attestante l'avvenuta e definitiva messa in sicurezza dell'edificio, si provveder  ad accertare l'inottemperanza e a comunicare il fatto all'Autorit  Giudiziaria per i provvedimenti di competenza;

Ai sensi dell'art. 3, 4  comma, della legge 7 Agosto 1990, n. 241, avverte che contro la presente ordinanza   ammesso, nel termine di 60 giorni, dalla notificazione, ricorso al TAR Sicilia (legge 6 Dicembre 1971, n. 1034 e successive modifiche ed integrazioni), oppure, in via alternativa, ricorso straordinario al presidente della Repubblica, da proporre entro 120 giorni dalla data di notificazione del presente provvedimento-
Manda al Messo Comunale per la notifica della presente;

Dalla Residenza Municipale, 28/06/2017

Il Responsabile del Procedimento
(Bellavia Geom. Alberto)



Il Capo Settore Tecnico PP.OO. VI-VII
(Terranova Geom. Calogero)

