



MUNICIPIO DELLA CITTA' DI NARO

(Provincia di Agrigento)

C.A.P. 92028 -

Tel. (0922)953011 - Fax : (0922) 957324

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N. Reg. Gen. 254 Del 29/05/2017

Nr. 39 del 29/05/2017 Reg. Int./ P.O. VIII^

OGGETTO: **Oggetto: Delibera Cipe 79/2012 – Naro (AG) - Progetto di messa in sicurezza, ristrutturazione e adeguamento della Scuola Media “Sant’Agostino” in Naro. DDS n. 4951/Istr. del 07.09.2016. CUP: D27E13000260006 - CIG: 6840849F2A**
Approvazione Perizia di Variante

IL RESPONSABILE DELLA P.O. VIII^ - LL.PP.

ESAMINATA la proposta di determinazione relativa all’approvazione della perizia di variante dei “Lavori per la messa in sicurezza, ristrutturazione e adeguamento della Scuola Media “Sant’Agostino” in Naro”, sulla quale è stato reso il parere in ordine alla regolarità tecnica ai sensi dell’art. 53 comma 1° della L. n. 142/90 come recepita con L.R. n. 48/91 modificata ed integrata con le LL. RR. 23/98 e 30/2000;
considerato che della stessa se ne condividono tutti i presupposti di fatto e di diritto;
rilevata l’insussistenza di motivi ostativi all’approvazione;

DETERMINA

Approvare la perizia di variante redatta ai sensi dell’ art. 149 del D.lgs n. 50/2016 e smi, dei “Lavori per la messa in sicurezza, ristrutturazione e adeguamento della Scuola Media “Sant’Agostino” in Naro;

1) Approvare il nuovo quadro tecnico economico ammontante a complessivi € 408.158,06 così distinto:

QUADRO ECONOMICO VARIANTE DI RAFFRONTO

	<i>Quadro economico Progetto Post gara</i>	<i>Perizia di variante tecnica</i>
IMPORTO LAVORI A MISURA		
Lavori al netto del ribasso d’asta (15,3311%)	€. 234.425,33	€. 245.999,04
Oneri ordinari per la sicurezza	€. <u>42.579,79</u>	€. <u>44.681,98</u>
Importo contrattuale (A)	€. 277.005,12	€. 290.681,02
SOMME A DISPOSIZIONE DELL’AMM.NE		
<i>IVA sui lavori 10%</i>	€. 27.700,51	€. 29.068,10
<i>Spese per espletamento gara</i>	€. 2.097,26	€. 2.097,26
<i>Contributo Autorità di Vigilanza LL.PP.</i>	€. 225,00	€. 225,00
<i>Incentivi art. 11 dlgs 50/2016</i>	€. 6.389,06	€. 6.704,49
<i>Coordinatore per la sicurezza</i>	€. 9.825,04	€. 9.825,04
<i>Per comp. Tecniche compr. Oneri ed IVA (collaudo Tecnico Amministrativo)</i>	€. 3.631,21	€. 3.631,21
<i>Oneri conferimento in discarica</i>	€. 10.000,00	€. 9.500,00
<i>Imprevisti</i>	€. 15.972,64	€. 385,65
<i>Economie derivante da ribasso</i>	€. 55.312,22	€. 56.040,29
Totale somme a disposizione Amministrazione (B)	€. <u>131.152,94</u>	€. <u>117.477,04</u>
TOTALE (A + B)	€. 408.158,06	€. 408.158,06

Variazione % 4,94%;

IL RESPONSABILE DELLA P.O. VIII^
(Ing. Francesco Puma)

PROPOSTA DI DETERMINAZIONE REDATTA AI SENSI DELLA L.R. 10/91

OGGETTO: Delibera Cipe 79/2012 – Naro (AG) - Progetto di messa in sicurezza, ristrutturazione e adeguamento della Scuola Media “Sant’Agostino” in Naro. DDS n. 4951/Istr. del 07.09.2016. CUP: D27E13000260006 - CIG: 6840849F2A Approvazione Perizia di Variante

REDATTORE: Ufficio LL.PP. – RUP Geom. Nino Comparato _____

Premesso che:

- **che** con Determinazione Sindacale n. 32 del 11/09/2015 veniva nominato R.U.P. dei lavori di cui in oggetto il geom. Nino Comparato;
- **che** con Determinazione Sindacale n. 33 del 11/09/2015 veniva nominato progettista dei lavori di cui in oggetto il geom. Angelo Gueli Alletti;
- **che** il progettista incaricato redigeva il progetto esecutivo ammontante a complessivi € 408.158,06, così distinti: A) € 319.452,80 per lavori a base d’asta, di cui € 276.873,01 per lavori soggetti a ribasso d’asta, €42.579,79 per oneri della sicurezza; B) € 88.705,26 per somme a disposizione dell’amministrazione;
- **che** con deliberazione sindacale n.16 del 06.04.2016 veniva approvato il progetto esecutivo di che trattasi;
- **che** con successiva D.S. n. 29 del 22.07.2016 il progetto veniva riapprovato a seguito dei rilievi dell’Assessorato con il seguente quadro economico e dell’importo complessivo di €. 408.158,06:

A- Importo a base d’appalto

A.1 - Importo dei lavori soggetto a ribasso	€.	176.722,81
A.2 – Costo della manodopera non soggetto a ribasso	€.	100.150,20
A.3 – Importo oneri di sicurezza non soggetti a ribasso	€.	42.579,79

Importo lavori ed oneri di sicurezza a base di gara

= €. 319.452,80

B- Somme a disposizione dell’Amministrazione

1. – Per I.V.A. al 10%	€.	31.945,28
2. – Per competenze tecniche (Prog.ne, direzione lavori, Coord. Alla sicurezza in fase di progettazione) 2%	€.	6.389,06
3. – Per competenze tecniche comprensivi di oneri ed I.V.A. Coordinatore alla sicurezza in fase di esecuzione)	€.	11.347,54
4. – Per competenze tecniche comprensive di oneri ed I.V.A. (collaudo tecnico – Amministrativo)	€.	3.631,21
5. – Per oneri conferimento a discarica	€.	10.000,00
6. – Per spese di pubblicazione atti di gara	€.	6.000,00
7. – Per spese commissione di gara	€.	3.194,53
8. – Per contributo AVCP	€.	225,00
9. – Per imprevisti 5%	€.	15.972,64

Ammontare delle somme a disposizione dell’Amministrazione

= €. 88.705,26

IMPORTO TOTALE DEL PROGETTO

= €. 408.158,06

che con contratto d’appalto Rep. n. 04 del 26.04.2017 i lavori sono stati affidati definitivamente alla ditta Ever Grenn srl

che i lavori sono stati consegnati in data 06/04/2017 con termine delle lavorazioni in data 02/10/2017, per una durata totale pari a mesi 6 (mesi sei).

che nel corso dell’appalto sono state effettuate alcune valutazioni migliorative sull’esecuzione dei lavori, che in fase di redazione del progetto esecutivo non è stato effettuato;

che tale situazione ha indotto la D.L. ad effettuare alcune variazioni nel progetto esecutivo originario le quali hanno comportato un concordamento di nuovi prezzi come da schema di atto di sottomissione allegato alla perizia.

che per quanto sopra, il Direttore dei Lavori Ing. Francesco Puma, ha trasmesso, allo scrivente, cinque (5) copie della perizia di variante redatta ai sensi dell’ art. 149 del D.lgs n. 50/2016 e smi, oggetto della presente relazione, corredata dai seguenti elaborati:

- A1- Relazione tecnica
- A2-Elaborati Grafici: Planimetria Generale

Elaborati Grafici: Impianto di Illuminazione

Elaborati Grafici: particolare costruttivo prospetto Edificio scolastico

- A3- Elenco prezzi
 - A4- Analisi dei prezzi
 - A5- Computo metrico estimativo
 - A6- Schema atto di sottomissione
 - A7- Quadro comparativo di raffronto
 - A8- Quadro economico di spesa
- **Che** la variante in oggetto, attribuibile a lavori migliorativi con l'uso di materiali innovativi, rientra nella fattispecie di cui all' art. 149 del D.lgs n. 50/2016 e smi e comporta delle diverse lavorazioni, come indicato negli elaborati facenti parte della perizia tecnica di variante, finalizzate al miglioramento dell'opera e alla sua funzionalità, e non comportano modifiche sostanziali;
- **Che** l' importo dei lavori in aumento relativo a tali variazioni è pari allo 4,940% del contratto e trova copertura tra le somme a disposizione per imprevisti.

Pertanto il quadro economico dei lavori viene modificato mantenendo invariato l'importo complessivo del progetto:

QUADRO ECONOMICO VARIANTE DI RAFFRONTO

	<i>Quadro economico Progetto Post gara</i>	<i>Perizia di variante tecnica</i>
IMPORTO LAVORI A MISURA		
Lavori al netto del ribasso d'asta (15,3311%)	€. 234.425,33	€. 245.999,04
Oneri ordinari per la sicurezza	<u>€. 42.579,79</u>	<u>€. 44.681,98</u>
Importo contrattuale (A)	€. 277.005,12	€. 290.681,02
SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMM.NE		
<i>IVA sui lavori 10%</i>	€. 27.700,51	€. 29.068,10
<i>Spese per espletamento gara</i>	€. 2.097,26	€. 2.097,26
<i>Contributo Autorità di Vigilanza LL.PP.</i>	€. 225,00	€. 225,00
<i>Incentivi art. 11 dlgs 50/2016</i>	€. 6.389,06	€. 6.704,49
<i>Coordinatore per la sicurezza</i>	€. 9.825,04	€. 9.825,04
<i>Per comp. Tecniche compr. Oneri ed IVA (collaudo Tecnico Amministrativo)</i>	€. 3.631,21	€. 3.631,21
<i>Oneri conferimento in discarica</i>	€. 10.000,00	€. 9.500,00
<i>Imprevisti</i>	€. 15.972,64	€. 385,65
<i>Economie derivante da ribasso</i>	€. 55.312,22	€. 56.040,29
Totale somme a disposizione Amministrazione (B)	<u>€. 131.152,94</u>	<u>€. 117.477,04</u>
TOTALE (A + B)	€. 408.158,06	€. 408.158,06
Variazione % 4,94%;		

- **che** il proponente R.U.P. in data 29.05.2017 ha approvato in linea tecnica la perizia di che trattasi, giusta relazione istruttoria allegata alla presente proposta.

Tutto ciò premesso, occorre procedere all'approvazione Amministrativa della Perizia di Variante dei lavori di cui all'oggetto.

VISTO l'art. 32 comma 2 lettera a), della Legge 142/90, come recepito dalla Legge n. 48/91;

VISTE le LL. RR. n° 7/92 e 26/93

PROPONE

DI APPROVARE la Perizia di Variante dei lavori per la messa in sicurezza, ristrutturazione e adeguamento della Scuola Media "Sant'Agostino" in Naro dell'importo complessivo di **€. 408.158,06** con il seguente quadro economico:

QUADRO ECONOMICO VARIANTE

IMPORTO LAVORI A MISURA

Lavori al netto del ribasso d'asta (15,3311%)	€.	245.999,04
Oneri ordinari per la sicurezza	€.	<u>44.681,98</u>
Importo contrattuale (A)	€.	290.681,02

SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMM.NE

<i>IVA sui lavori 10%</i>	€.	29.068,10
<i>Spese per espletamento gara</i>	€.	2.097,26
<i>Contributo Autorità di Vigilanza LL.PP.</i>	€.	225,00
<i>Incentivi art. 11 dlgs 50/2016</i>	€.	6.704,49
<i>Coordinatore per la sicurezza</i>	€.	9.825,04
<i>Per comp. Tecniche compr. Oneri ed IVA (collaudo Tecnico Amministrativo)</i>	€.	3.631,21
<i>Oneri conferimento in discarica</i>	€.	9.500,00
<i>Imprevisti</i>	€.	385,65
<i>Economie derivante da ribasso</i>	€.	56.040,29
<i>Totale somme a disposizione Amministrazione (B)</i>	€.	<u>117.477,04</u>
TOTALE (A + B)	€.	408.158,06

Variazione % 4,94%;

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 53 1° comma della legge 142/90 come recepita dalla R.S. con legge n° 48/91, modificata ed integrata con legge n. 30/2000, si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica della superiore proposta di deliberazione.

Il Responsabile del Servizio (Ing. Francesco Puma)_____