



**MUNICIPIO DELLA CITTA' DI NARO**  
**Provincia di Agrigento**

**DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE**

DELIBERA N. 60

DEL 13/07/2017

**OGGETTO :**

Lavori di demolizione di alcuni edifici pericolosi a salvaguardia della pubblica incolumità, a seguito dell'eventi di dissesto idrogeologico del 04/02/05 lungo la via Vanelle ed a valle del centro abitato – Progetto esecutivo

**Approvazione Amministrativa Progetto**

➤ **CUP:** D28F17000980002

L'anno duemiladiciassette addì tredici del mese di Luglio alle ore 13,00 e seguenti in Naro e nel Palazzo Municipale si è riunita la Giunta comunale nelle seguenti persone :

- |                            |            |       |
|----------------------------|------------|-------|
| • Cremona Calogero         | Sindaco    | ..... |
| • Cangemi Calogero         | V. Sindaco | ..... |
| • Lisinicchia Francesco    | Assessore  | ..... |
| • Donato Giuseppe          | Assessore  | ..... |
| • Dainotto Francesca Maria | Assessore  | ..... |

Partecipa alla seduta il Segretario comunale Dott. Giuseppe Vinciguerra ai sensi dell'art. 52 della Legge n. 142/90 come recepita con L.R. n. 48/91.

Il Presidente, con l'assistenza del Segretario Dott. Giuseppe Vinciguerra, invita i membri della Giunta Comunale all'esame della seguente proposta di deliberazione.

**PROPOSTA DI DELIBERAZIONE**

➤ che con Determinazione Sindacale n. 27 del 17/06/2016 è stato conferito l'incarico di RUP al proponente Geom. Nino Comparato, in sostituzione dell'Arch. Angelo Gallo, collocato in quiescenza e con successiva Determinazione Dirigente n.302 del 05/07/2017, è stato riconfermato R.U.P dei lavori di che trattasi;

- con successivamente determinazione dirigenziale n. 302 del 05/07/2017 è stato conferito incarico per la progettazione, D.L. e coordinatore della sicurezza in fase progettuale dei *lavori di demolizione di alcuni edifici pericolosi a salvaguardia della pubblica incolumità, a seguito dell'eventi di dissesto idrogeologico del 04/02/05 lungo la via Vanelle ed a valle del centro abitato*, all'Ing. Francesco Puma in servizio presso questa P.O. VIII<sup>A</sup> del Comune di Naro;
- il progettista Ing. Francesco Puma ha redatto n. 5 copie del progetto esecutivo dei lavori di cui all'oggetto adeguato alle normative oggi vigenti, dell'importo complessivo di 783.441,46 così distinto:

|   |  | €                  |
|---|--|--------------------|
| <b>Importo contribuito per ristrutturazioni</b>   |  | <b>207.969,62</b>  |
| Lavori di demolizioni di alcuni edifici pericolosi a salvaguardia della pubblica incolumità, a seguito dell'evento di dissesto idrogeologico del 04/02/2005 lungo la Via Vanelle ed a valle del centro abitato del Comune di Naro |  |                    |
| <b>Lavori a misura</b>  |  |                    |
| a) Importo lavori   |  | €.134.142,92       |
| b) Sicurezza non soggetta a ribasso (4% sui lavori)   |  | €.5.365,72         |
| c) Incidenza della manodopera   |  | €.55.937,60        |
| Importo dei lavori soggetto a ribasso escluso i costi della sicurezza   |  | €.128.777,20       |
| d) Lavori di smaltimento Amianto da appaltare separatamente prima dell'inizio dei lavori  |  | €.41.705,00        |
| <b>Importo complessivo dei lavori a) + d) =</b>   |  | <b>€.175.847,9</b> |
| Somme a disposizione dell'amministrazione   |  |                    |
| - a) Iva sui lavori 22%   |  | €.38.686,54        |
| - b) Incentivi di cui all'art.113 D.lvo 50/16   |  | €.3.516,96         |
| - c) Competenze tecniche  |  | €.6.000,00         |
| - d) Imprevisti ed arrotondamenti (10%)   |  | €.17.584,79        |
| - e) Oneri di accesso in discarica  |  | €.32.263,63        |

|                                    |                     |
|------------------------------------|---------------------|
| - f) Disattivazione servizi a rete | €.2.000,00          |
| - g) Spese di pubblicazione gara   | €.2.000,00          |
| - h) Espropriazioni                | €.297.572,00        |
| <i>Totale Somme a disposizione</i> | €.399.623,92        |
|                                    | <b>€.399.623,92</b> |

Totale complessivo dei lavori

€. 783.441,46

- **Che** il progetto è munito dei seguenti visti e pareri:

- parere rilasciato dall' A.S.P. n.1 di Agrigento con esito favorevole;

- parere rilasciato dal settore urbanistica e pianificazione territoriale del comune di Naro con esito favorevole;

- **Che** per i lavori di cui all'oggetto, è stato generato il seguente CUP: D28F17000980002

**Tutto ciò premesso**

- considerato che il progetto per i lavori di demolizione di alcuni edifici pericolosi a salvaguardia della pubblica incolumità, a seguito dell'eventi di dissesto idrogeologico del 04/02/05 lungo la via Vanelle ed a valle del centro abitato – Progetto esecutivo, ha ottenuto tutti i visti ed i pareri di legge, ed è stato approvato in linea tecnica con relazione istruttoria del 12.07.2017 e con D.D. n. 317 del 12.07.2017 e quindi meritevole di approvazione.

- Visto che è stato redatto applicando quanto previsto dalla normativa vigente sui lavori pubblici e in particolare il D.Lgs.N°50/2016 e s.m.i.;

- Considerato inoltre che i prezzi applicati sono quelli del prezzario Regionale vigente in Sicilia – anno 2013 e che ulteriori prezzi sono dedotti da opportune analisi;

- Visto il quadro economico di spesa come sotto riportato in tabella:

|   |                   |
|---|-------------------|
|   | €                 |
| <b>Importo contribuito per ristrutturazioni</b> | <b>207.969,62</b> |

Lavori di demolizioni di alcuni edifici pericolosi a salvaguardia della pubblica incolumità, a seguito dell'evento di dissesto idrogeologico del 04/02/2005 lungo la Via Vanelle ed a valle del centro abitato del Comune di Naro

**Lavori a misura**

|  |                    |
|--|--------------------|
| a) Importo lavori  | €.134.142,92       |
| b) Sicurezza non soggetta a ribasso (4% sui lavori)                                      | €.5.365,72         |
| c) Incidenza della manodopera  | €.55.937,60        |
| Importo dei lavori soggetto a ribasso escluso i costi della sicurezza                    | €.128.777,20       |
| d) Lavori di smaltimento Amianto da appaltare separatamente prima dell'inizio dei lavori | €.41.705,00        |
| <b>Importo complessivo dei lavori a) + d) =</b>  | <b>€.175.847,9</b> |

Somme a disposizione dell'amministrazione

|   |                     |
|---|---------------------|
| - a) Iva sui lavori 22%                       | €.38.686,54         |
| - b) Incentivi di cui all'art.113 D.lvo 50/16 | €.3.516,96          |
| - c) Competenze tecniche                      | €.6.000,00          |
| - d) Imprevisti ed arrotondamenti (10%)       | €.17.584,79         |
| - e) Oneri di accesso in discarica            | €.32.263,63         |
| - f) Disattivazione servizi a rete            | €.2.000,00          |
| - g) Spese di pubblicazione gara              | €.2.000,00          |
| - h) Espropriazioni                           | €.297.572,00        |
| <i>Totale Somme a disposizione</i>            | <i>€.399.623,92</i> |

**€.399.623,92**

Totale complessivo dei lavori

€. 783.441,46

**DATO ATTO CHE**

Si è proceduto alla verifica preventiva della progettazione ai sensi del D.Lgs n. 50/2016 – come modificato del D.Lgs n. 56/2017, in data 12.07.2017 prot.n. 9720;

Si è proceduto alla validazione del progetto esecutivo ai sensi del D.Lgs n. 50/2016 – come modificato del D.Lgs n. 56/2017, in data 12.07.2017 prot.n. 9719;

**RITENUTO** che per quanto sopra esposto, di dovere provvedere all'approvazione del progetto esecutivo dei “*Progetto esecutivo dei lavori di demolizione di alcuni edifici pericolosi a*

*salvaguardia della pubblica incolumità, a seguito dell'eventi di dissesto idrogeologico del 04/02/05 lungo la via Vanelle ed a valle del centro abitato;*

Dato atto che il sottoscritto non versa in condizioni di conflitto di interessi, nemmeno potenziale, ai sensi della legge anticorruzione (L.190/1992)

**SI PROPONE**

- 1) Approvare il progetto esecutivo dei lavori di demolizione di alcuni edifici pericolosi a salvaguardia della pubblica incolumità, a seguito dell'eventi di dissesto idrogeologico del 04/02/05 lungo la via Vanelle ed a valle del centro abitato, ai sensi del D.Lgs. N° 50/2016 e s.m.i.;
- 2) Dare atto che l'opera dovrà essere finanziata dal Dipartimento di Protezione Civile di Palermo;
- 3) Di dichiarare il progetto di pubblica utilità ed urgente ai sensi degli art. 12-13 e 14 del T.U. sulle espropriazioni;
- 4) Di trasmettere copia conforme all'originale della presente deliberazione al Settore interessato per gli adempimenti di competenza.

**IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO**  
Geom. Nino Comparato

**PARERI RESI AI SENSI DELLA L.R. 23/12/2000 n. 30, art. 12**

VISTO: si esprime parere favorevole di regolarità tecnica.

**IL FUNZIONARIO RESPONSABILE.....**

VISTO: si esprime parere favorevole di regolarità contabile.

**IL FUNZIONARIO RESPONSABILE.....**

## LA GIUNTA COMUNALE

**VISTA** la superiore proposta di deliberazione, munita dei prescritti pareri, che si fa propria nel contenuto, in fatto e in motivazione, e che qui si intende trascritta integralmente;

**VISTI:**

la legge 9/1/1991 n. 10;  
la L.R n. 20 del 21.08.2007;

**Con votazione unanime resa a scrutinio palese**

### DELIBERA

**DI ACCOGLIERE** la superiore proposta di deliberazione, che si fa propria nel contenuto, in fatto e in motivazione e in conseguenza di adottare il presente provvedimento con la narrativa, la motivazione ed il dispositivo di cui alla proposta stessa, che qui si intende trascritta integralmente.

Il Presidente

.....

Il Segretario Comunale

.....