



MUNICIPIO DELLA CITTA' DI NARO

(Provincia di Agrigento)

C.A.P. 92028 -

Tel. (0922)953011 - Fax : (0922) 957324

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N. Reg. Gen. 373 Del 21/08/2017

Nr. 51 del 21/08/2017 Reg. Int./ P.O. VIII^

OGGETTO:	Lavori per la manutenzione di un centro comunale di raccolta delle frazioni dei rifiuti solidi urbani da raccolta differenziata. CUP: D29J16000040004 - CIG: 65909396EB Approvazione Perizia di assestamento finale somme.
-----------------	---

IL RESPONSABILE DELLA P.O. VIII^- LL.PP.

ESAMINATA la proposta di determinazione relativa all'approvazione della perizia di variante di assestamento somme dei "Lavori per la manutenzione di un centro comunale di raccolta delle frazioni dei rifiuti solidi urbani da raccolta differenziata", sulla quale è stato reso il parere in ordine alla regolarità tecnica ai sensi dell'art. 53 comma 1° della L. n. 142/90 come recepita con L.R. n. 48/91 modificata ed integrata con le LL. RR. 23/98 e 30/2000;

considerato che della stessa se ne condividono tutti i presupposti di fatto e di diritto;

rilevata l'insussistenza di motivi ostativi all'approvazione;

DETERMINA

Approvare la perizia di assestamento finale somme redatta dalla D.L. relativa ai "Lavori per la manutenzione di un centro comunale di raccolta delle frazioni dei rifiuti solidi urbani da raccolta differenziata, rientrante nell'importo complessivo di €. **193.000,00**, somme finanziate dal Comune di Naro a seguito di un mutuo ordinario concesso dalla CCDDPP;

II RESPONSABILE DELLA P.O. VIII^
(Ing. Francesco Puma)

PROPOSTA DI DETERMINAZIONE REDATTA AI SENSI DELLA L.R. 10/91

OGGETTO: Lavori per la manutenzione di un centro comunale di raccolta delle frazioni dei rifiuti solidi urbani da raccolta differenziata”.

REDATTORE: Ufficio LL.PP. – RUP Geom. Nino Comparato _____

Premesso:

Premesso che:

- con Delibera G.M. n. 959 del 31.12.1986, esecutiva, l'Ing. Giuseppe Lumera era stato incaricato per la redazione di un progetto relativo alla manutenzione di un Centro Comunale di Raccolta per la gestione dei rifiuti e della raccolta differenziata in questo Comune di Naro;
- Per il finanziamento dell'opera, questo Ente ha acceso, con nota prot. n. 12177 del 12 ottobre 2015, con la CC.DD.PP. un mutuo pari all'importo del progetto che ammonta complessivamente ad e. 196.000,00;
- il progetto suddetto è stato approvato in linea amministrativa con Deliberazione G.C. n. 72 del 24 novembre 2015;
- a seguito della richiesta di concessione di un prestito ordinario di cui sopra, la Cassa Depositi e Prestiti, con propria nota prot. n. 2055999/15 del 9 dicembre 2015 – pos. 6020636, ha rappresentato la non imputabilità in c/mutuo dell'incentivo ex art. 92 previsto tra le somme a disposizione dell'Amministrazione espone nel quadro economico, richiedendo la rideterminazione ed approvazione con apposita determina dell'importo complessivo del richiedendo mutuo con stralcio ed al netto della somma per l'incentivo suddetto, da porre questo a carico del Comune;
- In virtù della nota della CCDDPP n. 2055999/2015, con Deliberazione G. C. N. 76/2015 è stato riapprovato il progetto dell'importo di € 193.000,00 di cui € 149.994,64 per lavori a base d'asta compreso € 5.709,97 per oneri di sicurezza ed € 43.005,36 per somme a disposizione dell'Amministrazione, come risulta dal seguente quadro economico:

. – Importo lavori soggetti a ribasso	€	102.669,34
. – Costo manodopera non soggetta a ribasso	€	41.615,33
. – Oneri sicurezza non soggetti a ribasso	€	5.709,97
<u>Sommano importi non soggetti a ribasso</u>	€	<u>47.325,30</u>
Importo a base d'appalto	€	149.994,64

Somme a disposizione dell'Amministrazione:

• IVA 10 % (€ 149.994,64 x 0,10)	€	14.999,46
• Competenze tecniche di progettazione (inclusi imposte e tasse)	€	15.997,91
• Spese di gara si stimano	€	5.000,00
• <u>Imprevisti ≈ 5%</u>	€	<u>7.008,19</u>
<u>Ammontare delle somme a disposizione</u>	€	<u>43.005,36</u>
Totale complessivo progetto	€	193.000,00
- Con D.S. n. 27 del 17/06/2016 l'Arch. Angelo Gallo, posto in stato di quiescenza, è stato sostituito nelle funzioni RUP dal sottoscritto geom. Nino Comparato;
- Con contratto d'appalto Rep. n. 12/2016 del 20/10/2016, registrato a Canicattì il 07/11/2016 al n. 4121 Vol 1/T, i lavori di che trattasi sono stati affidati alla Ditta Nucifora Alfio srl con sede in Sant'Alfio (CT);
- I lavori sono stati consegnati in data 05/12/2016 con termine delle lavorazioni in data 04/03/2016, per una durata totale pari a mesi 3 (mesi tre). Ad oggi hanno subito una

sospensione per la redazione della presente perizia in quanto i lavori residui sono contemplati in essa.

- Nel corso dell'appalto sono state effettuate alcune valutazioni sull'esecuzione dei lavori che in fase di redazione del progetto esecutivo dei lavori in oggetto non è stato possibile prevedere, con interventi sia nell'immobile che nello spiazzo prospiciente.
- *Tale situazione ha indotto la D.L. di effettuare alcune variazioni al progetto esecutivo originario le quali hanno comportato un concordamento di nuovi prezzi come da schema di atto di sottomissione allegato alla perizia.*
- Per quanto sopra con Determinazione Dirigenziale n. 125 del 20.03.2017 è stata approvata la perizia di variante.
- I lavori sono stati consegnati in data 05 dicembre 2016 e dichiarati ultimati in data 14 aprile 2017, quindi entro il tempo utile contrattuale di mesi 3 stabilito dall'art. 14 del Capitolato Speciale, allegato al contratto di appalto, ed il loro importo è risultato complessivamente di € 137.738,69 al netto del ribasso d'asta del 11,9373%, salva l'applicazione di alcune detrazioni contabili operate dalla Direzione dei lavori dopo l'ultimazione dei lavori stessi.
- Da quanto sopra premesso, raffrontando l'importo consuntivo netto dei lavori, si evincono dei risparmi conseguentemente risultanti con la disponibilità di una somma residua pari ad € 855,40.

Al fine di migliorare le opere già eseguite per le esigenze complementari ed accessorie, manifestate dall'Amministrazione, si è proceduto alla redazione della presente perizia di assestamento finale del quadro di spesa, con la quale, nell'ambito dell'anzidetta disponibilità, è stata prevista la realizzazione di ulteriori opere e riguardanti in particolare:

- ✓ collocazione di un motore elettrico per automatizzare la saracinesca d'ingresso alla struttura; (voce ANP1)
- ✓ fornitura di un armadietto per coprire l'impianto di distribuzione dell'acqua (autoclave) situata all'interno della struttura; (voce ANP2)

L'importo definitivo della presente perizia di assestamento finale, redatta per le ragioni ed i fini suddetti, è contenuto nei limiti del finanziamento di € 193.000,00 originariamente assentito e che lo stesso corrisponde allo stesso quadro di perizia di variante approvato con D.D. n. 125 del 20 marzo 2017

Tutto ciò premesso, occorre procedere all'approvazione Amministrativa della Perizia di assestamento finale somme dei lavori di cui all'oggetto.

VISTO l'art. 32 comma 2 lettera a), della Legge 142/90, come recepito dalla Legge n. 48/91;

VISTE le LL. RR. n° 7/92 e 26/93

P R O P O N E

DI APPROVARE la Perizia di assestamento somme dei lavori per la manutenzione di un centro comunale di raccolta delle frazioni dei rifiuti solidi urbani da raccolta differenziata rientrante nell'importo complessivo di **€ 193.000,00**, somme finanziate dal Comune di Naro a seguito di un mutuo ordinario concesso dalla CCDDPP;

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 53 1° comma della legge 142/90 come recepita dalla R.S. con legge n° 48/91, modificata ed integrata con legge n. 30/2000, si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica della superiore proposta di deliberazione.

***Il Responsabile del Servizio (Ing. Francesco Puma)**_____*