



MUNICIPIO DELLA CITTA' DI NARO

(Provincia di Agrigento)

All "B" delibera C.C. n. 12 del 27 maggio 2018

Il Presidente del Consiglio

Passiamo adesso alla trattazione del quinto punto all'ordine del giorno: "Verifica qualità e quantità aree da destinare all'edilizia economica popolare ed attività produttive. Prezzo di Cessione". Vuole relazionare sempre l'Assessore sul punto? Prego, la parola all'Assessore Lisinicchia.

L'Assessore LISINICCHIA

Rispetto a questo punto è sempre un atto propedeutico al bilancio e riguarda la verifica della qualità e quantità delle aree da determinare per l'edilizia economica popolare ed attività produttive, prezzo di cessione.

"Premesso che questo Ente è dotato di un Piano di edilizia economica e popolare, redatto dall'ingegnere Vincenzo Rizzo, in data 27.2.1986, e successive modifiche,

che con deliberazione commissariale n. 12 del 2004, assunta con i poteri del Consiglio Comunale, è stato adottato il Piano regolatore generale e le zone PEEP mantiene la stessa destinazione,

con ordinanza sindacale n. 6 dell'88 e n. 140 dell'89 è stata disposta l'occupazione temporanea dell'area di cui sopra, per una superficie complessiva di metri quadrati 38.744;

con successiva ordinanza n. 75 del '92 è stata determinata in lire 20.000 l'indennità provvisoria da corrispondere agli aventi diritto relativamente all'espropriazione degli immobili, poi convertita in euro,

si propone di dare atto alla disponibilità della zona PEEP per l'edilizia economica e popolare e di stabilire in euro 44,93 al metro quadro il prezzo delle aree da assegnare per la costruzione di alloggi popolari nella zona PEEP, prezzo ottenuto valutando i seguenti elementi: superficie totale della zona PEEP, superficie destinata per la costruzione di alloggi popolari, prezzo al metro quadro, prezzo a metro quadro aggiornato nell'anno 2018".

Dall'esame di tutti questi valori sopracitati praticamente viene un prezzo medio di 19,70 euro, quindi si propone di approvare tale punto per come descritto. Grazie.

Il Presidente del Consiglio

C'è qualcuno che chiede la parola sul punto? Allora passiamo alla votazione del punto 5 all'Ordine del Giorno: chi è favorevole alzi la mano, chi è contrario rimanga seduto. Approvato con 8 voti favorevoli e 7 contrari.