



MUNICIPIO DELLA CITTA' DI NARO

(Provincia di Agrigento)

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

DELIBERA N. 53

DEL 05/07/2018

OGGETTO : Assegnazione in semplice locazione n. 16 alloggi popolari nell'area PEEP a valle della SS 576.

L'anno DUEMILADICIOTTO addì cinque del mese di Luglio alle ore 12,30 e seguenti in Naro e nel Palazzo Municipale si è riunita la Giunta comunale nelle seguenti persone :

- | | | |
|-------------------------|--------------|-------|
| • Cremona Calogero | Sindaco | |
| • Cangemi Calogero | Vice Sindaco | |
| • Lisinicchia Francesco | Assessore | |
| • Giunta Rosa Maria | Assessore | |
| • Schembri Stefano | Assessore | |

Partecipa alla seduta il Segretario Comunale Dr. Vinciguerra Giuseppe ai sensi dell'art. 52 della Legge n. 142/90 come recepita con L.R. n. 48/91.

Il Presidente, con l'assistenza del il Segretario Comunale Dr. Vinciguerra Giuseppe, invita i membri della Giunta Comunale all'esame della seguente proposta di deliberazione.

Premesso che:

- il Comune di Naro risulta proprietario di n. 16 alloggi in C/da Messer Rinaldo nel PEEP a valle della SS 576 siti in C/da Messer Rinaldo, censiti in catasto al Fg 85; p.lle 364-366-629 ;
- questo Settore Tecnico P.O.VII^ ha proceduto alla verifica dei requisiti per l'assegnazione dei 16 alloggi popolari di cui alla graduatoria definitiva pubblicata all'albo pretorio al n. 221 dal 07/03/2014 al 07/04/2014, effettuata a seguito del bando pubblicato in data 25/04/2004 e indetto ai sensi del DPR n. 1035/72;

CONSIDERATO CHE:

- questo settore tecnico in data 12/02/2018, ha invitato con lettera notificata dal Messo Comunale le prime 28 ditte in graduatoria a produrre la documentazione prevista nel bando, utile a confermare il possesso dei requisiti per l'assegnazione degli alloggi di cui sopra:
- agli stessi, è stato assegnato il tempo di 30 giorni per la trasmissione dei documenti comprovanti il possesso dei requisiti, prescrivendo che la mancata produzione della documentazione richiesta, avrebbe comportato espressa rinuncia all'assegnazione.

Elenco delle prime 28 Ditte invitate:

- | | |
|----------------------------|--------------------------|
| 1. Lo Giudice Ferdinando | in graduatoria al n. 1; |
| 2. Mirabile Angelo | in graduatoria al n. 2; |
| 3. Ragaccio Rita | in graduatoria al n. 3; |
| 4. Sferrazza Giuseppe | in graduatoria al n. 4; |
| 5. Bona Annamaria | in graduatoria al n. 5; |
| 6. Cibella Pietro | in graduatoria al n. 6; |
| 7. Di Rocco Antonino | in graduatoria al n. 7; |
| 8. Marchese Ragona Claudio | in graduatoria al n. 8; |
| 9. Messina Giuseppe | in graduatoria al n. 9; |
| 10. Mirabile Calogera | in graduatoria al n. 10; |
| 11. Nicotra Maria | in graduatoria al n. 11; |
| 12. Arnone Domenico | in graduatoria al n. 12; |
| 13. Arnone Enzo Salvatore | in graduatoria al n. 13; |
| 14. Arnone Lina | in graduatoria al n. 14; |
| 15. Gueli Calogero | in graduatoria al n. 15; |
| 16. Mulè Giovanni | in graduatoria al n. 16; |
| 17. Vento Antonio | in graduatoria al n. 17; |
| 18. Aicolino Enzo | in graduatoria al n. 18; |
| 19. Celauro Calogero | in graduatoria al n. 19; |
| 20. Dalli Francesco | in graduatoria al n. 20; |
| 21. Di Sazio Salvatore | in graduatoria al n. 21; |
| 22. Falzone Vincenzo | in graduatoria al n. 22; |
| 23. Gaglio Patrizia | in graduatoria al n. 23; |
| 24. Iacolino Calogero | in graduatoria al n. 24; |
| 25. Marino Salvatore | in graduatoria al n. 25; |
| 26. Pisella Concettina | in graduatoria al n. 26; |
| 27. Salustro Angelo | in graduatoria al n. 27; |
| 28. Novella Carmela | in graduatoria al n. 28; |

Delle sopra elencate n. 28 Ditte invitate, entro il termine assegnato di giorni trenta dalla notifica quelli che hanno trasmesso la documentazione sono le seguenti:

- | | |
|--------------------------|--------------------------|
| 1. Mirabile Angelo | in graduatoria al n. 2; |
| 2. Ragaccio Rita | in graduatoria al n. 3; |
| 3. Sferrazza Giuseppe | in graduatoria al n. 4; |
| 4. Bona Annamaria | in graduatoria al n. 5; |
| 5. Cibella Pietro | in graduatoria al n. 6; |
| 6. Messina Giuseppe | in graduatoria al n. 9; |
| 7. Nicotra Maria | in graduatoria al n. 11; |
| 8. Arnone Domenico | in graduatoria al n. 12; |
| 9. Arnone Enzo Salvatore | in graduatoria al n. 13; |
| 10. Arnone Lina | in graduatoria al n. 14; |
| 11. Mulè Giovanni | in graduatoria al n. 16; |
| 12. Aicolino Enzo | in graduatoria al n. 18; |
| 13. Marino Salvatore | in graduatoria al n. 25; |

Mentre sono le seguenti 15 ditte non hanno prodotto la documentazione richiesta entro i termini previsti:

- | | |
|----------------------------|--------------------------|
| 1. Lo Giudice Ferdinando | in graduatoria al n. 1; |
| 2. Di Rocco Antonino | in graduatoria al n. 7; |
| 3. Marchese Ragona Claudio | in graduatoria al n. 8; |
| 4. Mirabile Calogera | in graduatoria al n. 10; |
| 5. Gueli Calogero | in graduatoria al n. 15; |
| 6. Vento Antonio | in graduatoria al n. 17; |
| 7. Celauro Calogero | in graduatoria al n. 19; |
| 8. Dalli Francesco | in graduatoria al n. 20; |
| 9. Di Sazio Salvatore | in graduatoria al n. 21; |
| 10. Falzone Vincenzo | in graduatoria al n. 22; |
| 11. Gaglio Patrizia | in graduatoria al n. 23; |
| 12. Iacolino Calogero | in graduatoria al n. 24; |
| 13. Pisella Concettina | in graduatoria al n. 26; |
| 14. Salustro Angelo | in graduatoria al n. 27; |
| 15. Novella Carmela | in graduatoria al n. 28; |

CONIDERATO ALTRESI' CHE:

- che delle 28 ditte invitate solo 13 hanno prodotto la documentazione richiesta, questo ufficio ha provveduto allo scorrimento della graduatoria invitando altre otto ditte dal n. 29 al n. 36 in quanto aventi lo stesso punteggio, richiedendo, di produrre la stessa documentazione di quelle invitate precedentemente:

Elenco delle n. 8 Ditte aventi pari punteggio:

- | | |
|---|--------------------------|
| 1. Cacciatore Rosaria | in graduatoria al n. 29; |
| 2. Capanna Salvatore | in graduatoria al n. 30; |
| 3. Vivacqua Giuseppa
erede di Celauro Calogero | in graduatoria al n. 31; |
| 4. Cimulè Carlos | in graduatoria al n. 32; |
| 5. Cirino Salvatore | in graduatoria al n. 33; |
| 6. Cristi Antonino | in graduatoria al n. 34; |
| 7. Curto Maria | in graduatoria al n. 35; |
| 8. Grifo Vincenzo | in graduatoria al n. 36; |

- Delle suindicate 8 Ditte invitate, quelle che hanno fatto pervenire la documentazione necessaria a confermare il possesso dei requisiti: sono 3 e sono le seguenti: Cacciatore Rosaria in graduatoria al n. 29; Cimulè Carlos in graduatoria al n. 32; Curto Maria in graduatoria al n. 35, che aggiunte alle n. 13 richieste precedenti si è addivenuti complessivamente a n. 16 ditte che hanno presentato la documentazione utile per l'assegnazione di che trattasi.
- è stato richiesto per le 16 ditte rimaste in graduatoria e per i componenti il proprio familiare, all'Ufficio Anagrafe di questo Comune di Naro, il rilascio dei certificati di cittadinanza, di residenza e la situazione di famiglia, mentre all'Agenzia delle Entrate - Ufficio Provinciale del Territorio di Agrigento, se risultavano titolari del diritto di proprietà, di usufrutto, di uso o abitazione su beni immobiliari.-
- sulla scorta della documentazione pervenuta dall'Ufficio Anagrafe e dall'Agenzia delle Entrate - Ufficio Provinciale del Territorio e da quella prodotta dalle ditte interessate, si è proceduto alla verifica della stessa ed è stato accertato che le ditte di cui è riconosciuto il diritto di assegnazione degli alloggi popolari risultano essere le seguenti:

1. Mirabile Angelo	in graduatoria al n. 2;
2. Ragaccio Rita	in graduatoria al n. 3;
3. Sferrazza Giuseppe	in graduatoria al n. 4;
4. Bona Annamaria	in graduatoria al n. 5;
5. Cibella Pietro	in graduatoria al n. 6;
6. Messina Giuseppe	in graduatoria al n. 9;
7. Nicotra Maria	in graduatoria al n. 11;
8. Arnone Domenico	in graduatoria al n. 12;
9. Arnone Enzo Salvatore	in graduatoria al n. 13;
10. Arnone Lina	in graduatoria al n. 14;
11. Mulè Giovanni	in graduatoria al n. 16;
12. Aicolino Enzo	in graduatoria al n. 18;
13. Marino Salvatore	in graduatoria al n. 25;
14. Cacciatore Rosaria	in graduatoria al n. 29;
15. Cimulè Carlos	in graduatoria al n. 32;
16. Curto Maria	in graduatoria al n. 35;

Visti

- il Testo Unico delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali approvato con Decreto L.vo n. 267/2000 ess.mm.ii.
- lo Statuto Comunale

SI PROPONE

1. Di prendere atto della relazione a firma del Capo Settore P.O. VII[^], in atti al prot 9624 del 22/06/2018 con le risultanze in essa contenute;
2. Dare mandato al Capo Settore P.O. VII[^] di procedere con ogni immediatezza all'assegnazione dei 16 alloggi popolari di cui trattasi e a tutti gli altri adempimenti conseguenti ivi compresa la stipula dei contratti in semplice locazione degli alloggi.

Il Capo Settore Tecnico P.O. VI^-VII^

Il Sindaco

(TERRANOVA Geom. Calogero)

(CREMONA Dr. Calogero)

PARERI RESI AI SENSI DELLA L.R. 23/12/2000 n. 30, art. 12

VISTO: si esprime parere favorevole di regolarità tecnica

IL FUNZIONARIO RESPONSABILE.....

VISTO: si esprime parere favorevole di regolarità contabile

IL FUNZIONARIO RESPONSABILE

LA GIUNTA COMUNALE

VISTA la superiore proposta di deliberazione, munita dei prescritti pareri, che si fa propria nel contenuto, in fatto e in motivazione, e che qui si intende trascritta integralmente;

RITENUTO meritevole di approvazione l'atto deliberativo proposto;

Con votazione unanime resa a scrutinio palese

D E L I B E R A

- 1. DI ACCOGLIERE** la superiore proposta di deliberazione, che si fa propria nel contenuto, in fatto e in motivazione e in conseguenza di adottare il presente provvedimento con la narrativa, la motivazione ed il dispositivo di cui alla proposta stessa, che qui si intende trascritta integralmente.
- 2. DICHIARARE** la presente immediatamente esecutiva, su proposta del Sindaco e con separata votazione a scrutinio palese e unanimemente.

Il Presidente

.....

Il Segretario Comunale

.....