



MUNICIPIO DELLA CITTA' DI NARO

(Provincia di Agrigento)

C.A.P. 92028 -

Tel. (0922)953011 - Fax : (0922) 957324

Determinazione Dirigenziale

Nr. Reg. Gen. 466 del 31.10.2018

Nr. 1032 del 31.10.2018 Reg. Int. Settore Tecnico P.O. VIII^

OGGETTO:	Lavori di demolizione di alcuni edifici pericolosi a salvaguardia della pubblica incolumità, a seguito dell'eventi di dissesto idrogeologico del 04/02/05 lungo la via Vanelle ed a valle del centro abitato. Liquidazione l'indennità provvisoria di occupazione. Acconto
-----------------	--

IL RESPONSABILE DELLA P.O. VIII^

ESAMINATA la proposta di determinazione relativa alla liquidazione dell'indennità provvisoria di occupazione inerente ai Lavori di demolizione di alcuni edifici pericolosi a salvaguardia della pubblica incolumità, a seguito dell'eventi di dissesto idrogeologico del 04/02/05 lungo la via Vanelle ed a valle del centro abitato, sulla quale è stato reso il parere in ordine alla regolarità tecnica ai sensi dell'art. 53 comma 1° della L. n. 142/90 come recepita con L.R. n. 48/91 modificata ed integrata con le LL. RR. 23/98 e 30/2000;

considerato che della stessa se ne condividono tutti i presupposti di fatto e di diritto;

rilevata l'insussistenza di motivi ostativi all'approvazione;

Visto il DPR 327/01 e s.m.i

DETERMINA

DI LIQUIDARE come in effetti liquida ai sigg.

- Barone Gaetano e Ognibene Eleonora** nati a ***** rispettivamente il ***** ed il ***** ed ivi residenti in ***** C.F ***** nella qualità di comproprietari, la somma di €. *** corrispondente all' 80% dell'indennità di esproprio relativa all'immobile sito in Naro foglio n°64 **part.*** sub. ***- part. ***** con accredito sul conto corrente bancario presso Monte Paschi di Siena Agenzia di Naro codice IBAN *****;
- Bellavia Alberto Bellavia Salvatore** nati a Naro rispettivamente il ***** ed ***** ed ivi residenti in ***. *- C.F ***** - ***** nella qualità di comproprietari, per la quota parte 500/1000 la somma complessiva di €. *** corrispondente all' 80% dell'indennità di esproprio relativa all'immobile sito in Naro **foglio n***** - *** con accredito **** sul conto corrente bancario presso Banca Sella Agenzia di Naro codice IBAN ***** e con accredito €. ***** sul conto corrente bancario presso Banca Sella Agenzia di Naro codice IBAN ***** ;
- Casale Filomena** nata a Caltagirone (CT) il ***** e residente in Via **** ***** (CT) - C.F ***** nella qualità di proprietaria, la somma di ***** corrispondente all' 80% dell'indennità di esproprio relativa all'immobile sito in Naro foglio *** **part. ***** con accredito sul conto corrente bancario presso Banco Posta codice IBAN ***** intestato a *****;
- Agnello Gaetana** nata a Naro (AG) ***** ed ivi residente nella ***** - C.F ***** nella qualità di proprietaria, la somma di €. ***** corrispondente all' 80% dell'indennità di esproprio relativa all'immobile sito in Naro foglio n°64 **part.***- part**** sub ***** con accredito sul conto corrente bancario presso Monte Paschi di Siena Agenzia di Naro codice IBAN IT***** ;
- Ferraro Giuseppa** nata a Naro il ***** ed ivi residente in ***** - C.F ***** nella qualità di proprietaria, la somma di ***** corrispondente all' 80% dell'indennità di esproprio relativa all'immobile sito in Naro foglio n°***part. * sub ** graff. n****** con accredito sul conto corrente bancario presso Intesa San Paolo Agenzia di Canicattì codice IBAN IT***** ;
- Gueli Alletti Luigi** nato a ***** il * e residente a Naro in via A. ***** - C.F ***** nella qualità di proprietario, la somma di €. ***** corrispondente all' 80% dell'indennità di esproprio relativa all'immobile sito in Naro foglio n* **part* sub *** con accredito sul conto corrente bancario presso Unicredit Agenzia di Naro

codice IBAN IT*****;

7. **Porrello Vincenzo e Sena Annamaria** nati Naro rispettivamente il *****ed a Naro il ***** ed ivi residenti in via * - C.F ***** -***** nella qualità di comproprietari, la somma di €. ***** corrispondente all' 70% dell'indennità di esproprio relativa all'immobile sito in Naro foglio n****part.** ** **sub.**** con accredito sul conto corrente bancario presso Unicredit Agenzia di Naro codice IBAN IT*****;
8. **Gueli Calogero e Vellini Calogera** nati rispettivamente a ***** ed a Naro il ***** ed ivi residenti in via * n. - C.F ***** - *****nella qualità di comproprietari, la somma di €. ***** corrispondente all' 80% dell'indennità di esproprio relativa all'immobile sito in Naro foglio n°** **part.** ** **sub.** *** con accredito sul conto corrente bancario presso Unicredit Agenzia di Naro codice IBAN IT*****;

DI IMPEGNARE la somma di €. ***** già vincolata con DDG n. 1332 del 22.12.2017 del Dipartimento della Protezione Civile;

IL RESPONSABILE DELLA P.O. VIII^
(Ing. Francesco Puma)

PROPOSTA DI DETERMINAZIONE REDATTA AI SENSI DELLA L.R. 10/91

OGGETTO: Lavori di demolizione di alcuni edifici pericolosi a salvaguardia della pubblica incolumità, a seguito dell'eventi di dissesto idrogeologico del 04/02/05 lungo la via Vanelle ed a valle del centro abitato –

Liquidazione l'indennità provvisoria di occupazione. Acconto

REDATTORE: Ufficio LL.PP. – RUP Geom. Nino Comparato _____

Premesso:

- **Che** a seguito del dissesto idrogeologico del 04/02/05, gli edifici di Via Vanelle che hanno subito dei danni irreversibili sono stati in parte demoliti, mentre altri sono ancora in pericolo di crollo e da demolire;
- **Che** con appositi decreti del dirigente generale del Dipartimento Regionale della Protezione Civile sono stati finanziati tre appositi interventi di demolizione e puntellamento degli edifici pericolanti;
- **Che** gli interventi effettuati non sono stati esaustivi di tutte le occorrenze e che ancora sussiste la necessità di procedere alla demolizione controllata di edifici pericolanti;
- **Che** con D.S. n. 27 del 17/06/2016, il geom. Nino Comparato, dipendente di questo Ente è stato nominato Responsabile Unico del Procedimento dei lavori di cui in oggetto, e con successiva Determinazione Dirigente n.302 del 05/07/2017, è stato riconfermato R.U.P dei lavori che trattasi;
- **Che** con D.D. n.302 del 05/07/2017, è stato nominato progettista, D.L. e coordinatore della sicurezza in fase di progettazione dei lavori suddetti, l'Ing. Puma Francesco, Responsabile Capo Settore Tecnico P.O. VIII[^], coadiuvato per la progettazione dallo staff tecnico in forza presso il settore VIII[^], Rizzotto Massimo e Manzone Enzo;
- **Che** il presente progetto riguarda il quarto intervento dei lavori di demolizione e sistemazione delle aree rimanenti, da effettuarsi sugli edifici pericolanti a cura dell'Amministrazione Comunale nella via Vanelle, nella Via Archeologica, nella Via Torretta, nella Via Castello, nella Via Gesù Maria Giuseppe e nella Via Sammarco, a seguito dei fenomeni di dissesto idrogeologico verificatisi il 04/02/05;
- **Che** in data 07/07/2017, i progettisti incaricati hanno redatto il Progetto esecutivo dei Lavori di demolizione di alcuni edifici pericolosi a salvaguardia della pubblica incolumità, a seguito dell'eventi di dissesto idrogeologico del 04/02/05 lungo la via Vanelle ed a valle del centro abitato, dell'importo complessivo di € 580.943,84;
- **Che** con Determinazione della Giunta Municipale n. 91 del 30.11.2017 è stato approvato il *progetto per i lavori di demolizione di alcuni edifici pericolosi a salvaguardia della pubblica incolumità, a seguito dell'eventi di dissesto idrogeologico del 04/02/05 lungo la via Vanelle ed a valle del centro abitato* dell'importo di € 580.943,84 di cui € 175.847,92 per lavori a base d'asta compreso € 7.033,92 per oneri di sicurezza ed € 405.095,92 per somme a disposizione dell'Amministrazione;
- **Che** il Dipartimento della Protezione Civile Regionale con Decreto D.D.G. n. 1332 del 22.12.2017 ha finanziato l'opera di cui in argomento per l'importo complessivo di € 580.943,84;

Tra le somme a disposizione dell'Amministrazione è prevista la somma di **€ 303.044,00** per espropriazioni;

- **Che** con propria determinazione dirigenziale n. 52 del 01.02.2018 è stata determinata l'indennità provvisoria di occupazione;
- **Che** tale determinazione è stata pubblicata all'albo pretorio di questo, ed estratto della stessa è stata notificata alle ditte interessate in data 03.03.2018;

Viste: le convenzioni di cessione volontaria degli immobili necessari per i lavori di cui all'oggetto;

Considerato che:

si è provveduto all'acquisizione di tutta la certificazione relativa agli immobili, compresi eventuali ipotecari, con risultati quest'ultimi negativi, tranne in un caso che non si è avuto esito e che si stanno facendo ulteriori accertamenti e quindi eventuali somme sul fabbricato verranno trattate nella rata di saldo.

si deve procedere alla liquidazione dell'80% delle somme alle ditte proprietarie degli immobili ch'è pari ad **€ 239.737,20**;

Il Dipartimento Regione di Protezione Civile ha emesso apposito provvedimento di accredito somme;

- **tutto ciò premesso,**
 - Il proponente responsabile del procedimento, dichiara di non versare in ipotesi di conflitto di interessi, nemmeno potenziale, ai sensi della legge anticorruzione (L. 190/2012);
- Visto:

- Il D.Lgs. n. 50 del 18 aprile 2016;

Richiamata: la Determina Sindacale n. 04 del 06/02/2017 relative all'attribuzione delle funzioni dirigenziali;

SI PROPONE

DI LIQUIDARE come in effetti liquidata ai sigg.

1. **Barone Gaetano e Ognibene Eleonora** nati a Naro rispettivamente il ***** ed il ***** ed ivi residenti in via *****_ C.F ***** _ ***** nella qualità di comproprietari, la somma di €. ***** corrispondente all' 80% dell'indennità di esproprio relativa all'immobile sito in Naro foglio n°* **part. * sub**e *** - part. *** sub. ***** con accredito sul conto corrente bancario presso Monte Paschi di Siena Agenzia di Naro codice IBAN IT*****;
2. **Bellavia Alberto Bellavia Salvatore** nati a Naro rispettivamente il ***** ed il ***** ed ivi residenti in via *****_ C.F ***** _ ***** nella qualità di comproprietari, per la quota parte 500/1000 la somma complessiva di €.***** corrispondente all' 80% dell'indennità di esproprio relativa all'immobile sito in Naro **foglio n. **** partt. ******* con accredito €.***** sul conto corrente bancario presso Banca Sella Agenzia di Naro codice IBAN ***** e con accredito €.***** sul conto corrente bancario presso Banca Sella Agenzia di Naro *****
3. **Casale Filomena** nata a***** il***** e residente in ***** - C.F***** nella qualità di proprietaria, la somma di €. ***** corrispondente all' 80% dell'indennità di esproprio relativa all'immobile sito in Naro foglio *** **part. ****** con accredito sul conto corrente bancario presso Banco Posta codice IBAN *****;
4. **Agnello Gaetana** nata a ***** il ***** ed ivi residente ***** - C.F***** nella qualità di proprietaria, la somma di €. ***** corrispondente all' 80% dell'indennità di esproprio relativa all'immobile sito in Naro foglio **** **part. ******* con accredito sul conto corrente bancario presso Monte Paschi di Siena Agenzia di Naro codice IBAN ***** ;
5. **Ferraro Giuseppa** nata a***** il ***** ed ivi residente in Via *****_ C.F ***** nella qualità di proprietaria, la somma di €. ***** corrispondente all' 80% dell'indennità di esproprio relativa all'immobile sito in Naro foglio ***** **part. ******* con accredito sul conto corrente bancario presso Intesa San Paolo Agenzia di Canicattì codice IBAN IT*****;
6. **Gueli Alletti Luigi** nato a ***** il ***** e residente a Naro in via ***** - C.F***** nella qualità di proprietario, la somma di €. ***** corrispondente all' 80% dell'indennità di esproprio relativa all'immobile sito in Naro foglio n°***** **part. ******* con accredito sul conto corrente bancario presso Unicredit Agenzia di Naro codice IBAN IT***** ;
7. **Porrello Vincenzo e Sena Annamaria** nati***** rispettivamente il *****ed a ***** il ***** ed ivi residenti in via ***** - C.F ***** _***** nella qualità di comproprietari, la somma di €. *****corrispondente all' 70% dell'indennità di esproprio relativa all'immobile sito in Naro foglio n°**** **part. *******con accredito sul conto corrente bancario presso Unicredit Agenzia di Naro codice IBAN IT*****
8. **Gueli Calogero e Vellini Calogera** nati rispettivamente a ***** il ***** ed a ***** il ***** ed ivi residenti in via *****. - C.F ***** - ***** nella qualità di comproprietari, la somma di €. ***** corrispondente all' 80% dell'indennità di esproprio relativa all'immobile sito in Naro foglio n°*** **part. ******* con accredito sul conto corrente bancario presso Unicredit Agenzia di Naro codice IBAN IT-*****;

DI IMPEGNARE la somma di €. **239.737,20** già vincolata con DDG n. 1332 del 22.12.2017 del Dipartimento della Protezione Civile;

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 53 1° comma della legge 142/90 come recepita dalla R.S. con legge n° 48/91, modificata ed integrata con legge n. 30/2000, si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica della superiore proposta di deliberazione.

Il Responsabile del Servizio (Ing. Francesco Puma) _____