MUNICIPIO DELLA CITTA' DI NARO

(Provincia di Agrigento)

Allegato "A" alla delibera C.C. n. 36 **del** 06/11/2018

Il Segretario Generale

OGGETTO: Sdemanializzazione a titolo gratuito suolo comunale Ditta Parrocchia San Nicola di Bari Chiesa Santa Maria di Gesù in Naro.

Premesso che:

Con nota del 07/11/2017, assunta al protocollo generale di questo comune n. 15745 in pari data il Sig. Sacerdote Paolo Morreale , nato a ad Agrigento il 18 Luglio 1982, in qualità di Parroco pro tempore della Parrocchia Di San Nicola di Bari, con sede legale in Piazza Marconi, Naro (AG), in riferimento alla Chiesa di "Santa Maria di Gesù" sita a Naro nella Piazza Marconi ed ai relativi locali annessi, ha chiesto la sdemanializzazione di porzione di superficie per complessivi **mq.47,00 (metri quadrati quarantasette);** di suolo comunale sito nella Piazza Marconi, (come da planimetria allegata) su cui insiste la chiesa, censito al catasto fabbricati del comune di Naro Foglio 64 all. "B";

- che la consistenza geometrica immobiliare dell'intero complesso edilizio di Santa Maria di Gesù è riportata al foglio n. 83 non risulta censita in catasto in quanto, una porzione della chiesa è stata realizzata in data antecedente al 1940 e l'altra pozione ricade su demanio del Comune di Naro le cui superfici occupano circa mq 47,00 ;

Vista: la relazione tecnica dalla quale si rileva la conformità dei luoghi con gli elaborato grafici allegati;

Dato atto:

Che la sdemanializzazione è stata richiesta dal Sacerdote Paolo Morreale nella qualità di rappresentante legale della Parrocchia San Nicola di Bari;

Che il Comune assegna interesse pubblico consistente nella promozione di iniziative in favore delle comunità locali, tanto che si rende opportuno e utile sdemanializzare la porzione dell'area sita in questo Comune nella Piazza Marconi su cui insiste il campanile nonché il vano filtro

ingresso/disimpegno che dall'esterno conduce all'interno della chiesa, (che risulta maggiormente utilizzato dai numerosi fedeli frequentatori), identificato in catasto al foglio 64 all "B" della chiesa "San Nicola di Bari", Chiesa Santa Maria di Gesù della **superficie complessiva di mq 47,00 (metri quadrati quarantasette);**

Che la sdemanializzazione può avvenire a titolo gratuito in quanto interessa una comunità di persone rappresentate da un Ente Morale onlus;

Che, di fatto, nel tempo le aree che vanno a sdemanializzarsi hanno già perduto il carattere di demanialità, tenuto conto che da molti anni le aree de quibus sono state inglobate nella struttura della chiesa

Che trattasi pertanto di situazione di fatto già consolidatasi nel tempo;

Che fanno parte del procedimento di sdemanializzazione i seguenti elaborati tecnici:

- Istanza prot. n.15745 del 07/11/2017
- Relazione tecnica
- Stralcio planimetrico catastale con indicazione delle porzioni oggetto della richiesta.

P R O P O N E S I

DI SDEMANIALIZZARE: la porzione dell'area sita in questo comune nella Piazza Marconi su cui insiste il campanile nonché il vano filtro ingresso/disimpegno che dall'esterno conduce all'interno della chiesa, identificato in catasto al foglio 64 all "B" della chiesa "San Nicola di Bari", Chiesa Santa Maria di Gesù della **superficie complessiva di mq 47,00 (metri quadrati quarantasette);** così distinti:

- area di mq 15,00 di proprietà comunale su cui insiste il campanile, prospiciente la Piazza Marconi;

- area di mq 32,00 di proprietà comunale sita nella medesima piazza dove è ubicato l'ingresso principale della chiesa; che risulta maggiormente utilizzato dai numerosi fedeli. Tale

porzione include il vano filtro d'ingresso/disimpegno che dall'esterno (piazza Marconi) conduce all'interno della chiesa, nella parte a sud-ovest dell'unica navata della chiesa.

Naro lì_____

Il Responsabile della P.O.VII^
(Geom. Calogero Terranova)

COMUNE DI NARO - Settore Tecnico P.O. VII

Il Proponente SINDACO
(Dott. Calogero Cremona)

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA AI SENSI DELL'ART. 12 L.R. 23.12.2000, N. 30

COMUNE DI NARO - Settore Tecnico P.O. VII

Visto: Si esprime parere FAVOREVOLE di regolarità tecnica:

Il Capo Settore Tecnico P.O. VII^ Geom. Calogero Terranova .....

Visto: Si esprime parere FAVOREVOLE di regolarità contabile:

Il Funzionario Responsabile Contabile Ins. Attardo Saverio.....

Naro li, _____