



MUNICIPIO DELLA CITTA' DI NARO

(Provincia di Agrigento)

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

Nr. Reg. Int./04
del 17/01/2019

Nr. Reg. Gen. 15
del 17/01/2019

OGGETTO: Diniego assegnazione alloggio popolare in semplice locazione, al Signor Mulè Giovanni nato a Naro 31/10/1961 e residente a Naro, Via Rotabile Agrigento n. 95 di cui alla Deliberazione della Giunta Municipale n. 53 del 5 Luglio 2018.-

IL CAPO SETTORE TECNICO PP.OO. VI^-VII^

PREMESSO CHE:

- che il Signor Mulè Giovanni nato a Naro 31/10/1961 e residente a Naro, Via Rotabile Agrigento n. 95, risultava inserito nella graduatoria generale al posto n. 11° della graduatoria definitiva pubblicata all'albo pretorio Comunale al n. 221 dal 07/03/2014 al 07/04/2014 ed approvata con Deliberazione della Giunta Municipale n. 53 del 5 Luglio 2018;
- che in data 07/09/2018, l'assegnatario ha proceduto alla scelta dell'alloggio, in Via Sofocle s.n.c. Palazzina "B" Piano Terra interno 1 censito in catasto al foglio 85 particella 1029 subalterno 28 composto da n. 5 vani più accessori, oltre allo spazio pertinenziale di mq. 21,00 circa, ubicato al 1° piano S.S. censito in catasto al foglio n. 85 part. 1029 sub 17 area contrassegnata con il n. 13, formalizzato con processo verbale del 20/09/2018;
- che con nota prot. n. 16630 del 14/11/20108, tenuto conto del lungo lasso di tempo trascorso, senza che il Sig, Mulè Giovanni avesse sottoscritto il contratto è stato invitato per il giorno 22/11/2018 alle ore 10.00 per procedere alla stipula del contratto di locazione.
- che con nota prot. n. 18185 del 14/12/2018 si è provveduto alla notifica del preavviso di revoca, avvenuta in data 19/12/2018 relativo all'assegnazione dell'alloggio se entro il

termine di giorni 5 dalla notifica non si fosse provveduto alla stipula del contratto e relativo pagamento di quanto dovuto corrispondente ad € 1.223,57 (per mensilità pregresse, deposito cauzionale, spese di registrazione contratto, pro-quota per allaccio rete elettrica, ecc)

- considerato che a tutt'oggi, trascorsi abbondantemente oltre 20 giorni dell'avvenuta notifica e il Sig. Mulè Giovanni non ha provveduto al pagamento di quanto dovuto e conseguentemente alla stipula del contratto, si propone la revoca dell'assegnazione dell'alloggio popolare in semplice locazione, avvenuta con Deliberazione della Giunta Municipale n. 53 del 5 Luglio 2018;

VISTA: la Deliberazione della Giunta Municipale n. 53 del 5 Luglio 2018 avente ad oggetto: Assegnazione in semplice locazione n. 16 alloggi popolari nell'area PEEP a valle della SS 576.-

VISTA: la Determinazione Dirigenziale n. 314 del 19/07/2018 avente ad oggetto: Determinazione canone di locazione relativo a 16 alloggi di edilizia residenziale pubblica di proprietà Comunale siti in via Sofocle;

VISTA: la determinazione Dirigenziale n. 347 del 02/08/2018 avente ad oggetto: Determinazione approvazione schema di contratto di locazione relativo a 16 alloggi di edilizia residenziale pubblica di proprietà Comunale siti in via Sofocle;

VISTA: la legge 142/90 art. 51 comma 3 bis, come recepita dalla L.R. 48/91 relativa all'attribuzione delle funzioni;

VISTA: la D.S. n. 48 del 30/11/2015 con la quale il sottoscritto Geom. Calogero Terranova, Capo Settore Tecnico è stato nominato responsabile del servizio con attribuzione delle funzioni di cui all'art.51 comma 3 bis Legge 142/90.-

Per i motivi suesposti:

DETERMINA

- di non assegnare l'alloggio popolare in semplice locazione, al Signor Mulè Giovanni nato a Naro 31/10/1961 e residente a Naro, Via Rotabile Agrigento n. 95 sito in Via Sofocle s.n.c. Palazzina "B" Piano Terra interno 1 censito in catasto al foglio 85 particella 1029 subalterno 28 composto da n. 5 vani più accessori, oltre allo spazio pertinenziale di mq. 21,00 circa, ubicato al 1° piano S.S. censito in catasto al foglio n. 85 part. 1029 sub 17 area contrassegnata con il n. 13, giusta Deliberazione della Giunta Municipale n. 53 del 5 Luglio 2018, formalizzato con processo verbale del 20/09/2018,
- di riservarsi con separati e successivi atti di assegnare l'alloggio popolare succitato mediante scorrimento della graduatoria definitiva pubblicata all'albo pretorio Comunale

al n. 221 dal 07/03/2014 al 07/04/2014 ed approvata con Deliberazione della Giunta Municipale n. 53 del 5 Luglio 2018.

Manda il Messo Comunale per la notifica all'interessato.

Naro, lì _____

Il Capo Settore Tecnico PP.OO.VI[^]-VII[^]

(TERRANOVA Geom. Calogero)