MUNICIPIO DELLA CITTA' DI NARO

(Provincia di Agrigento)

C.A.P. 92028 - . Tel. (0922)953011 - Fax : (0922) 957324

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N. Reg. Gen. 108 Del 07/03/2019

Nr. 25 del 07/03/2019 Reg. Int./ P.O. VIII^

OGGETTO:	**Oggetto:** Lavori per la manutenzione straordinaria relativa alle coperture della Chiesa S. Agostino di Naro. Progetto definitivo **CIG 735708174C** **Approvazione Perizia di Variante**

IL RESPONSABILE DELLA P.O. VIII^- LL.PP.

ESAMINATA la proposta di determinazione relativa all'approvazione della perizia di variante dei " Lavori per la manutenzione straordinaria relativa alle coperture della Chiesa S. Agostino di Naro", sulla quale è stato reso il parere in ordine alla regolarità tecnica ai sensi dell'art. 53 comma 1° della L. n. 142/90 come recepita con L.R. n. 48/91 modificata ed integrata con le LL. RR. 23/98 e 30/2000;

considerato che Il sottoscritto Il Capo Settore P.O. VIII^, dichiara di non versare in ipotesi di conflitto di interessi, nemmeno potenziale, ai sensi della legge anticorruzione (L. 190/2012);

considerato che della stessa se ne condividono tutti i presupposti di fatto e di diritto;

rilevata l'insussistenza di motivi ostativi all'approvazione;

DETERMINA

1. **DI APPROVARE** la perizia di variante redatta ai sensi dell' art. 106 comma 1 lettera c) e art 149 comma 1 del D.lgs n. 50/2016 e smi, dei "Lavori per la manutenzione straordinaria relativa alle coperture della Chiesa S. Agostino di Naro;
2. **DI APPROVARE** il nuovo quadro economico di variante e di confronto ammontante complessivamente ad € 798.508,27 così distinto:

	Progetto Originario	Perizia N°1	D I S C O S T A M E N T I	
			+	-
SOMMANO I LAVORI	610.392,79	617.024,52	242.313,10	235.681,37
PER RIBASSO D'ASTA DEL 33,2%	-175.729,31	-165.530,20		
Oneri sicurezza inclusi nei lavori	81.087,64	118.439,57		
RESTANO I LAVORI AL NETTO	434.663,48	451.494,32		
R I E P I L O G O	**Progetto Originario**		**Perizia N°1**	
A) Lavori a Base d'Asta		434.663,48		
Lavori al netto dei Ribassi Contrattuali				451.494,32
B) Somme a disposizione amministrazione				
per iva al 10% sui lavori	43.466,35		45.149,43	
incentivi per funzioni tecniche comma 2 art.113 d.lgs 50/2016	12.207,86		12.340,49	
per spese tecniche d'ingegneria				
- A) Direzione Lavori, misura e contabilità e sicurezza in esecuzione	39.24,36		39.966,04	
- B) Collaudo tecnico amministrativo	5.060,04		5.550,45	
- C) Collaudo statico	5.769,76		4.673,17	
- D) CNPAIA 4% su A)+B)+C)	2.030,17		2.007,71	
per iva 22% su competenze tecniche	11.612,55		11.484,08	
per imprevisti	31.096,46		0,00	
oneri di conferimento a discarica	15.000,00		4.101,44	
contributo autorità di vigilanza ll.pp.	375,00		375,00	
per spese di gara	4.000,00		3.552,00	
C) Economie				
Ribasso d'asta	175.729,31		175.729,31	
Iva su ribasso d'asta il 10%	17.572,93		17.572,93	
Ecomonie di appalto			24.511,90	
	---		---	
Totale somme a disposizione amministrazione	363.844,79	363.844,79	347.013,95	347.013,95
TOTALE PERIZIA A + B		**798.508,27**		**798.508,27**
Q U A D R O D I C O N F R O N T O				
Importo netto lavori+sicurezza Perizia N°1	451.494,32			
Importo netto lavori+sicurezza Progetto Originario	434.663,48			

MAGGIORI LAVORI AL NETTO	**16.830,84**	+ 3,87%		
Importo totale Perizia N°1 Netto	798.508,27			
Importo totale Progetto Originario Netto	798.508,27			

MAGGIORE IMPORTO	**0**	+ 0,00%		

Il RESPONABILE DELLA P.O. VIII^
(Ing. Francesco Puma)

PROPOSTA DI DETERMINAZIONE REDATTA AI SENSI DELLA L.R. 10/91

OGGETTO: Lavori per la manutenzione straordinaria relativa alle coperture della Chiesa S. Agostino di Naro **CIG 735708174C**
Approvazione Perizia di Variante

REDATTORE: Ufficio LL.PP. –Geom. Nino Comparato _____

Premesso che:

- **Che** l'Assessorato Infrastrutture e mobilità, dipartimento infrastrutturale Mobilità e trasporti – Servizio 7 – Politiche urbane e abitative, con Decreto D.D.G. n.793, pubblicato nella GURS n.17 del 24/04/2015 ha approvato i criteri per la promozione di interventi di recupero finalizzati al miglioramento della qualità della vita e dei servizi pubblici urbani nei Comuni della Regione Siciliana
- **Che** il progetto Esecutivo dei " lavori per la manutenzione straordinaria relativi alle coperture della Chiesa S. Agostino di Naro " è stato redatto dall'Ing. Francesco Puma, dipendente da questa Amministrazione Comunale, nominato progettista e RUP con propria Determinazione Dirigenziale N°108/2017;
- **Che** l'ammontare complessivo del progetto per i " Lavori per la manutenzione straordinaria relativa alle coperture della Chiesa S. Agostino di Naro" ha un importo di **€ 798.508,27;**
- **Che** per i lavori di cui all'oggetto, è stato generato il seguente *CUP: D24B15000150001;*

- Che con Determina Dirigenziale N.126 Reg. Gen. del 23/03/2017 Nr. 13
del 23/03/2017 Reg. Int./ P.O. VIII^ è stato approvato in linea tecnica il progetto di cui in oggetto con il seguente quadro economico:

Ammontare netto dei lavori			**€**	**609.119,16**
.-	vedi computo metrico estimativo allegato	€	609.119,16	
.-	oneri sicurezza non soggetti a ribasso	€	116.841,63	
Sommano i lavori a base d'asta soggetti a ribasso		€	492.277,53	
Costo di incidenza manodopera		**€**	193.249,96	
Somme a disposizione				
1.-	per IVA (10%),			
	609.119,16 x 0,10	**€**	60.911,92	
2-	per incentivazione alla progettazione di ufficio **(vedi stima relativa allegata per progettazione definitiva, esecutiva** e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione)	**€**	12.182,38	
3.-	per spese tecniche d'ingegneria			
	(vedi stima relativa allegata per d.l., misura e contabilità **e coordinamento in fase di esecuzione, compreso CNPAIA 4%)**	**€**	41.363,82	
4.-	per IVA (22%) su C.3			
	41.363,82 x 0,22	**€**	9.100,04	
5.-	per imprevisti			
	(5 % di A)	**€**	30.455,96	
6.-	Per oneri di conferimento in discarica		20.000,00	
7.-	Contributo Autorità di vigilanza dei LL.PP.		375,00	
8.-	per spese di gara	**€**	15.000,00	
Ammontare delle somme a disposizione			**€**	**189.389,11**
Ammontare complessivo progetto			*€*	**798.508,27**

- **Che** con contratto d'appalto Rep. 11 del 14/06/2018 registrato a Canicattì il 05/07/2018 al n. 3234 Vol 1/T, i lavori di cui all'oggetto sono stati affidati all' Impresa Dolmen srl con sede in S. Averna snc Caltanissetta P.I 01778480853, per un importo contrattuale complessivo di €. 434.663,48 (euroquattrocentotrentaquattroseicentosessantatre/48 oltre I.V.A.;
- **Che** con verbale di gara del 11.04.2018 la direzione dei lavori veniva affidata all'arch. Nadia Salvaggio;
- **Che** con verbale di consegna del 07.05.2018 i lavori di che trattasi sono stati consegnati alla ditta aggiudicataria;
- **Che** nel corso dell'appalto sono state effettuate alcune valutazioni migliorative sull'esecuzione dei lavori, **che** in fase di redazione del progetto esecutivo non è stato effettuato;
- **Che** tale situazione ha indotto la D.L. ad effettuare alcune variazioni nel progetto esecutivo originario allegato alla perizia.
- **Che p**er quanto sopra, il Direttore dei Lavori Arch. Nadia Salvaggio, con nota assunta al prot. gen. di questo Ente al n. 1493 in data 28.01.2019 ha trasmesso, al RUP, N° 4 copie della perizia di variante redatta ai sensi dell' art. 106 comma 1 lettera c) e art 149 comma 1 del D.lgs n. 50/2016 e smi, oggetto della presente relazione, corredata dai seguenti elaborati:
  - A1- Relazione tecnica
  - A2- Computo metrico estimativo
  - A3- Elenco nuovi prezzi
  - A4- Analisi nuovi prezzi
  - A5- Quadro comparativo di raffronto
  - A6- Quadro economico
  - A7- Competenze tecniche
  - A8- Elaborati disegno: 1-2-3-4+-5-6+-7-8-9 e 10
- **Che** la variante in oggetto, attribuibile a lavori migliorativi, rientra nella fattispecie di cui agli art. 106 comma 1 lettera c) e art 149 comma 1 del D.lgs n. 50/2016 e smi e comporta delle diverse lavorazioni, come indicato negli elaborati facenti parte della perizia tecnica di variante, finalizzate al miglioramento dell'opera e alla sua funzionalità, e non comportano modiche sostanziali;
- **Che** l' importo dei lavori in aumento relativo a tali variazioni è pari allo 3,87% del contratto *e* trova copertura tra le somme a disposizione per imprevisti e con una differenza tramite nuovo impegno che non supera l'importo originario del progetto di €. 798.508,27

Pertanto il nuovo quadro economico di variante e di confronto ammontante complessivamente ad € 798.508,27 così distinto:

	Progetto Originario	Perizia N°1	D I S C O S T A M E N T I	
			+	-
SOMMANO I LAVORI	610.392,79	617.024,52	242.313,10	235.681,37
PER RIBASSO D'ASTA DEL 33,2%	-175.729,31	-165.530,20		
Oneri sicurezza inclusi nei lavori	81.087,64	118.439,57		
RESTANO I LAVORI AL NETTO	434.663,48	451.494,32		
R I E P I L O G O	**Progetto Originario**		**Perizia N°1**	
A) Lavori a Base d'Asta		434.663,48		
Lavori al netto dei Ribassi Contrattuali				451.494,32
B) Somme a disposizione amministrazione				
per iva al 10% sui lavori	43.466,35		45.149,43	
incentivi per funzioni tecniche comma 2 art.113 d.lgs 50/2016	12.207,86		12.340,49	
per spese tecniche d'ingegneria				
- A) Direzione Lavori, misura e contabilità e sicurezza in esecuzione	39.24,36		39.966,04	
- B) Collaudo tecnico amministrativo	5.060,04		5.550,45	
- C) Collaudo statico	5.769,76		4.673,17	
- D) CNPAIA 4% su A)+B)+C)	2.030,17		2.007,71	
per iva 22% su competenze tecniche	11.612,55		11.484,08	
per imprevisti	31.096,46		0,00	
oneri di conferimento a discarica	15.000,00		4.101,44	
contributo autorità di vigilanza ll.pp.	375,00		375,00	
per spese di gara	4.000,00		3.552,00	
C) Economie				
Ribasso d'asta	175.729,31		175.729,31	
Iva su ribasso d'asta il 10%	17.572,93		17.572,93	
Ecomonie di appalto			24.511,90	
	---		---	
Totale somme a disposizione amministrazione	363.844,79	363.844,79	347.013,95	347.013,95
TOTALE PERIZIA A + B		**798.508,27**		**798.508,27**
Q U A D R O D I C O N F R O N T O				
Importo netto lavori+sicurezza Perizia N°1	451.494,32			
Importo netto lavori+sicurezza Progetto Originario	434.663,48			

MAGGIORI LAVORI AL NETTO	**16.830,84**	+ 3,87%		
Importo totale Perizia N°1 Netto	798.508,27			
Importo totale Progetto Originario Netto	798.508,27			

MAGGIORE IMPORTO	**0**	+ 0,00%		

- **che** il proponente R.U.P. in data 15.02.2019 ha approvato in linea tecnica la perizia di che trattasi, giusta relazione istruttoria allegata alla presente proposta.
- **considerato che** Il sottoscritto proponente , dichiara di non versare in ipotesi di conflitto di interessi, nemmeno potenziale, ai sensi della legge anticorruzione (L. 190/2012);

Tutto ciò premesso:

- occorre procedere all'approvazione Amministrativa della Perizia di Variante dei lavori di cui all'oggetto.

VISTO l'art. 32 comma 2 lettera a), della Legge 142/90, come recepito dalla Legge n. 48/91;
VISTE *le LL. RR. n° 7/92 e 26/93*

P R O P O N E

1. **DI APPROVARE** la perizia di variante redatta ai sensi dell'art. 106 comma 1 lettera c) e art 149 comma 1 del D.lgs n. 50/2016 e smi, dei "Lavori per la manutenzione straordinaria relativa alle coperture della Chiesa S. Agostino di Naro;
2. **DI APPROVARE** il nuovo quadro economico di variante e di confronto ammontante complessivamente ad € 798.508,27 così distinto:

	Progetto Originario	**Perizia N°1**	**D I S C O S T A M E N T I**	
			+	**-**
SOMMANO I LAVORI	610.392,79	617.024,52	242.313,10	235.681,37
PER RIBASSO D'ASTA DEL 33,2%	-175.729,31	-165.530,20		
Oneri sicurezza inclusi nei lavori	81.087,64	118.439,57		
RESTANO I LAVORI AL NETTO	434.663,48	451.494,32		
R I E P I L O G O	**Progetto Originario**		**Perizia N°1**	
A) Lavori a Base d'Asta		434.663,48		
Lavori al netto dei Ribassi Contrattuali				451.494,32
B) Somme a disposizione amministrazione				
per iva al 10% sui lavori	43.466,35		45.149,43	
incentivi per funzioni tecniche comma 2 art.113 d.lgs 50/2016	12.207,86		12.340,49	
per spese tecniche d'ingegneria				
- A) Direzione Lavori, misura e contabilità e sicurezza in esecuzione	39.24,36		39.966,04	
- B) Collaudo tecnico amministrativo	5.060,04		5.550,45	
- C) Collaudo statico	5.769,76		4.673,17	
- D) CNPAIA 4% su A)+B)+C)	2.030,17		2.007,71	
per iva 22% su competenze tecniche	11.612,55		11.484,08	
per imprevisti	31.096,46		0,00	
oneri di conferimento a discarica	15.000,00		4.101,44	
contributo autorità di vigilanza ll.pp.	375,00		375,00	
per spese di gara	4.000,00		3.552,00	
C) Economie				
Ribasso d'asta	175.729,31		175.729,31	
Iva su ribasso d'asta il 10%	17.572,93		17.572,93	
Ecomonie di appalto			24.511,90	
Totale somme a disposizione amministrazione	363.844,79	363.844,79	347.013,95	347.013,95
TOTALE PERIZIA A + B		**798.508,27**		**798.508,27**
Q U A D R O D I C O N F R O N T O				
Importo netto lavori+sicurezza Perizia N°1	451.494,32			
Importo netto lavori+sicurezza Progetto Originario	434.663,48			
MAGGIORI LAVORI AL NETTO	**16.830,84**	+ 3,87%		
Importo totale Perizia N°1 Netto	798.508,27			
Importo totale Progetto Originario Netto	798.508,27			
MAGGIORE IMPORTO	**0**	+ 0,00%		

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 53 1° comma della legge 142/90 come recepita dalla R.S. con legge n° 48/91, modificata ed integrata con legge n. 30/2000, si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica della superiore proposta di deliberazione.

Il Responsabile del Servizio (Ing. Francesco Puma)_____