



MUNICIPIO DELLA CITTA' DI NARO

(Provincia di Agrigento)

Determinazione Dirigenziale

Nr. Reg. Gen. 146 del 28/03/2019

Nr.21 del 28/03/2019 Reg. Int. Settore Tecnico P.O. VII^

OGGETTO:	Assegnazione in semplice locazione di n. 4 alloggi popolari a seguito di scorrimento graduatoria nell'area PEEP a valle della SS 576. siti in Via Sofocle.-
-----------------	---

IL CAPO SETTORE P.O. VII^

Premesso che:

- il Comune di Naro risulta proprietario di n. 16 alloggi in C/da Messer Rinaldo nel PEEP a valle della SS 576 siti in C/da Messer Rinaldo, censiti in catasto al Fg 85; p.lle 364-366-629 ;
- questo Settore Tecnico P.O.VII^ ha proceduto alla verifica dei requisiti per l'assegnazione dei 16 alloggi popolari di cui alla graduatoria definitiva pubblicata all'albo pretorio al n. 221 dal 07/03/2014 al 07/04/2014, effettuata a seguito del bando pubblicato in data 25/04/2004 e indetto ai sensi del DPR n. 1035/72;
- con deliberazione della Giunta Municipale n. 53 in data 05/07/2018, è stato preso atto della relazione a firma di questo Capo Settore, in atti al prot 9624 del 22/06/2018, con le risultanze in essa contenute, ed è stato dato mandato a questo Capo settore di procedere con ogni immediatezza all'assegnazione dei 16 alloggi popolari e a tutti gli altri adempimenti conseguenti ivi compresa la stipula dei contratti in semplice locazione degli alloggi.
- dalle risultanze della relazione in atti al prot. n.9624 del 22/06/2018 si evidenziava il diritto all'assegnazione dei seguenti beneficiari:
 - Mirabile Angelo nato a Naro il 19/01/1971 in graduatoria al n. 2;
 - Ragaccio Rita nata a Sommatino il 14/05/1965 in graduatoria al n. 3;
 - Sferrazza Giuseppe nato a Naro il 25/07/1957 in graduatoria al n. 4;
 - Bona Annamaria nata a Canicattì il 18/09/1976 in graduatoria al n. 5;
 - Cibella Pietro nato a Naro il 11/06/1947 in graduatoria al n. 6;
 - Messina Giuseppe nato a Naro il 03/07/1964 in graduatoria al n. 9;
 - Nicotra Maria nata a Pforzheim il 24/02/1974 in graduatoria al n. 11;
 - Arnone Domenico nato a Canicattì il 09/05/1983 in graduatoria al n. 12;
 - Arnone Enzo Salvatore nato a Pforzheim il 02/09/1972 in graduatoria al n. 13;
 - Arnone Lina nata a Canicattì il 27/08/1974 in graduatoria al n. 14;
 - Mulè Giovanni nato a Naro il 31/10/1961 in graduatoria al n. 16;
 - Aicolino Enzo nato a Naro il 05/11/1972 in graduatoria al n. 18;
 - Marino Salvatore nato a Canicattì il 04/03/1975 in graduatoria al n. 25;
 - Cacciatore Rosaria nata a Palma di Montechiaro il 26/01/1963 in graduatoria al n. 29;
 - Cimulè Carlos nato a La Guaira (Venezuela) il 28/03/1972 in graduatoria al n. 32;
 - Curto Maria nata a Canicattì il 02/08/1966 in graduatoria al n. 35;
- le sopra elencate Ditte, in data 06/09/2018 e 07/09/2018 sono state convocate presso i 16 alloggi popolari siti in C/da Messer Rinaldo a valle della SS 576, per procedere alla scelta dell'alloggio con conseguente redazione del verbale di consegna dell'immobile, e tra tutte le ditte

convocate solo 14 hanno effettuato la scelta ed accettato con il verbale di consegna l'immobile scelto, ad eccezione della Sig.ra Ragaccio Rita posta in graduatoria al n. 2 e Messina Giuseppe posto in graduatoria al n. 6;

- delle 14 Ditte assegnatarie aventi effettuato la scelta, nella fase di redazione del contratto di locazione altre 2 ditte non hanno adempiuto al versamento delle somme dovute, e dopo diversi solleciti, si è proceduto con Determina Dirigenziale n. 15 del 17/01/2019 alla revoca del verbale di scelta dell'alloggio del Signor Mulè Giovanni e con Determina Dirigenziale n. 14 del 17/01/2019 alla revoca del verbale di scelta dell'alloggio del Signor Cimulè Carlos;

Premesso quanto sopra, questo Settore Tecnico ha proceduto allo scorrimento della graduatoria per l'assegnazione in locazione dei n. 4 alloggi popolari rimasti disponibili, invitando le seguenti n. 6 Ditte aventi diritto e posti in graduatoria con pari punteggio:

1. Di Franco Angelo nato a Castrolibero il 15/04/1971, e residente in 430 RUE DU CANALETY 11120 SAINT NAZAIRE D'AUDE (Francia)
2. Fontana Giuseppe nato a Francoforte sul Meno (Germania) il 28/09/1974, e residente a Naro in VIA GESU' MARIA GIUSEPPE N. 16/BIS;
3. Rocca Calogero nato a Cammarata il 29/01/1952 e residente in Naro in VIA ADUA N. 21
4. Salerno Vincenzo nato il 04/07/1974 a CHERTSEY (REGNO UNITO) e residente in KAISER-FRIEDRICH-STR. 902 75177 PFORZHEIM (Germania)
5. Vassallo Giuseppe nato a Naro il 03/10/1962 ed ivi residente in VIA GIACOMO MATTEOTTI N. 2/A
6. Vinci Franca nata a Naro il 05/02/1972 ed ivi residente in VIA ALCIDE DE GASPERI N. 39;

Delle suindicate 6 Ditte invitate, quelle che hanno fatto pervenire la documentazione necessaria a confermare il possesso dei requisiti: sono 4 e sono le seguenti:

1. Fontana Giuseppe nato a Francoforte sul Meno (Germania) il 28/09/1974, e residente a Naro in VIA GESU' MARIA GIUSEPPE N. 16/BIS;
2. Rocca Calogero nato a Cammarata il 29/01/1952 e residente in Naro in VIA ADUA N. 21;
3. Vassallo Giuseppe nato a Naro il 03/10/1962 ed ivi residente in VIA GIACOMO MATTEOTTI N. 2;
4. Vinci Franca nata a Naro il 05/02/1972 ed ivi residente in VIA ALCIDE DE GASPERI N. 39;

Tutto ciò premesso, a seguito dello scorrimento della graduatoria, occorre procedere all'assegnazione in locazione dei n. 4 alloggi popolari rimasti sfitti agli aventi diritto.

Vista La Determina Sindacale n. 04 del 06.02.2017 relativa all'attribuzione delle funzioni dirigenziali;

D E T E R M I N A

DI ASSEGNARE in locazione semplice, per le motivazioni di cui in premessa, n. 4 alloggi popolari siti in C/da Messer Rinaldo nel PEEP a valle della SS 576 ai Sigg:

1. Fontana Giuseppe nato a Francoforte sul Meno (Germania) il 28/09/1974, e residente a Naro in VIA GESU' MARIA GIUSEPPE N. 16/BIS;
2. Rocca Calogero nato a Cammarata il 29/01/1952 e residente in Naro in VIA ADUA N. 21;
3. Vassallo Giuseppe nato a Naro il 03/10/1962 ed ivi residente in VIA GIACOMO MATTEOTTI N. 2;
4. Vinci Franca nata a Naro il 05/02/1972 ed ivi residente in VIA ALCIDE DE GASPERI N. 39;

DI PROCEDERE a tutti gli altri adempimenti conseguenti, ivi compresa la stipula dei contratti e quant'altro occorrente.

Naro, lì _____

Il Capo Settore Tecnico P.O. VII[^]
(Terranova Geom. Calogero)