MUNICIPIO DELLA CITTA' DI NARO

(Provincia di Agrigento)

C.A.P. 92028 - Tel. (0922)953011 - Fax : (0922) 957324

Determinazione Dirigenziale

Nr. Reg. Gen. 323 del 08.08.2019

Nr. 69 del 08.08.2019 Reg. Int. Settore Tecnico P.O. VIII^

OGGETTO:	Lavori di demolizione di alcuni edifici pericolosi a salvaguardia della pubblica incolumità, a seguito dell'eventi di dissesto idrogeologico del 04/02/05 lungo la via Vanelle ed a valle del centro abitato. **Liquidazione l'indennità provvisoria di occupazione. Ditta Porrelo Carmelo-Chiarelli Luigia- Porrello Vincenzo e Sena Annamaria. Acconto**

IL RESPONSABILE DELLA P.O. VIII^

Premesso:

- **Che** a seguito del disseto idrogeologico del 04/02/05, gli edifici di Via Vanelle che hanno subito dei danni irreversibili sono stati in parte demoliti, mentre altri sono ancora in pericolo di crollo e da demolire;
- **Che** con appositi decreti del dirigente generale del Dipartimento Regionale della Protezione Civile sono stati finanziati tre appositi interventi di demolizione e puntellamento degli edifici pericolanti;
- **Che** gli interventi effettuati non sono stati esaustivi di tutte le occorrenze e che ancora sussiste la necessità di procedere alla demolizione controllata di edifici pericolanti;
- **Che** con D.S. n. 27 del 17/06/2016, il geom. Nino Comparato, dipendente di questo Ente è stato nominato Responsabile Unico del Procedimento dei lavori di cui in oggetto, e con successiva Determinazione Dirigente n.302 del 05/07/2017, è stato riconfermato R.U.P dei lavori che trattasi;
- **Che** con D.D. n.302 del 05/07/2017, è stato nominato progettista, D.L. e coordinatore della sicurezza in fase di progettazione dei lavori suddetti, l'Ing. Puma Francesco, Responsabile Capo Settore Tecnico P.O. VIII^, coadiuvato per la progettazione dallo staff tecnico in forza presso il settore VIII^, Rizzotto Massimo e Manzone Enzo;
- **Che** il presente progetto riguarda il quarto intervento dei lavori di demolizione e sistemazione delle aree rimanenti, da effettuarsi sugli edifici pericolanti a cura dell'Amministrazione Comunale nella via Vanelle, nella Via Archeologica, nella Via Torretta, nella Via Castello, nella Via Gesù Maria Giuseppe e nella Via Sammarco, a seguito dei fenomeni di dissesto idrogeologico verificatisi il 04/02/05;
- **Che** in data 07/07/2017**,** i progettisti incaricati hanno redatto il Progetto esecutivo dei Lavori di demolizione di alcuni edifici pericolosi a salvaguardia della pubblica incolumità, a seguito dell'eventi di dissesto idrogeologico del 04/02/05 lungo la via Vanelle ed a valle del centro abitato, dell'importo complessivo di € 580.943,84;
- **Che** con Determinazione della Giunta Municipale n. 91 del 30.11.2017 è stato approvato il *progetto per i lavori di demolizione di alcuni edifici pericolosi a salvaguardia della pubblica incolumità, a seguito dell'eventi di dissesto idrogeologico del 04/02/05 lungo la via Vanelle ed a valle del centro abitato* dell'importo di € 580.943,84 di cui € 175.847,92 per lavori a base d'asta compreso € 7.033,92 per oneri di sicurezza ed €.405.095,92 per somme a disposizione dell'Amministrazione;
- **Che** il Dipartimento della Protezione Civile Regionale con Decreto D.D.G. n. 1332 del 22.12.2017 ha finanziato l'opera di cui in argomento per l'importo complessivo di € 580.943,84;

Tra le somme a disposizione dell'Amministrazione è prevista la somma di ***€. 303.044,00*** per espropriazioni;

- **Che** con nota prot. n. 16493 del 12.11.2018 è stato chiesto al Dipartimento di Protezione Civile Regionale, che durante l'esecuzione dei lavori di demolizione del corpo di fabbricati, ubicati in Via Vanelle, individuati dalle

part.lle 299, 1173, 1174, 1175, 1414 e 3416, del Fg.64, contigui al fabbricato di proprietà dei sig.ri Porrello Vincenzo e Sena Annamaria, (non oggetto di demolizione), si sono accertate delle gravi carenze strutturali dei fabbricati demoliti, non visibili prima della loro demolizione;

- **Che** con nota prot. n. 5416 del 23.01.2019, assunta al prot. gen. di questo Ente al n. 1284 in data 24.01.2019, il Dipartimento di Protezione Civile Regionale, ha autorizzato questo Ente a procedere, previa la redazione di una perizia di variante, all'adeguamento delle somme a disposizione del Q.T.E. per l'importo complessivo di €. 42.757,35 (IVA compresa al 22%) così ripartito €. 30.780,00 per corresponsione dell'indennizzato ed €.11.977,35(IVA compresa al 22%)per demolizione fabbricato;

- **Che** con determinazione dirigenziale dirigenziale n. 152 del 03.04.2019 è stata determinata l'approvazione della perizia di variante, nella quale sono state previste le somme per l'espropriazione e la demolizione del fabbricato;

- **Che** con propria determinazione dirigenziale n. 191 del 10.05.2019 è stata determinata l'indennità provvisoria di occupazione;
- **Che** tale determinazione è stata pubblicata all'albo pretorio di questo, ed estratto della stessa è stata notificata alle ditte interessate in data 27.05.2019;

Viste: le convenzioni di cessione volontaria degli immobili necessari per i lavori di cui all'oggetto;
Considerato che:

si deve procedere alla liquidazione dell'80% delle somme alle ditte proprietarie degli immobili ch'è pari ad **€. 24.624,00;**
Il Dipartimento Regione di Protezione Civile ha emesso apposito provvedimento di accredito somme;

- **tutto ciò premesso,**
- Il proponente responsabile del procedimento, dichiara di non versare in ipotesi di conflitto di interessi, nemmeno potenziale,ai sensi della legge anticorruzione (L. 190/2012);
  Visto:
- Il D.Lgs. n. 50 del 18 aprile 2016;

Richiamata: la Determina Sindacale. n 28 del 24.06.2019 relative all'attribuzione delle funzioni dirigenziali;

DETERMINA

DI LIQUIDARE come in effetti liquida ai sigg.

1. **Porrello Carmelo, Chiarelli Luigia, Porrello Vincenzo e Sena Annamaria** nati tutti a Naro rispettivamente il 30.03.1940; il 06.01.1947; il 09/01/1969 ed il 18/04/1973 ed ivi residenti i primi due in via Vanelle n. 310 ed i rimanenti due in via Gran Priorato n. 106, - C.F. ******* – ******* - ********** -******** nella qualità: i sigg. Porrello Carmelo e Chiarelli Luigia di usufruttuari , mentre i sigg. Porrello Vincenzo e Sena Annamaria comproprietari della nuda proprietà, la somma di **€. 24.624,00** corrispondente all' 80% dell'indennità di esproprio relativa all'immobile sito in Naro foglio **n°64 part. 299 sub. 10** sul conto corrente bancario presso Unicredit Agenzia di Naro codice IBAN IT********** intestato a Porrello Carmelo e Chiarelli Luigia, giusta delega di pagamento in atti;

DI IMPEGNARE la somma di **€. 24.624,00** già vincolata con DDG n. 1332 del 22.12.2017 del Dipartimento della Protezione Civile;

IL RESPONSABILE DELLA P.O. VIII^
Geom. Calogero Terranova