



MUNICIPIO DELLA CITTA' DI NARO

(Provincia di Agrigento)

C.A.P. 92028

Tel. (0922)953011 - Fax : (0922) 957324

Nr. Reg. Gen. 253 del 31.05.2016

Nr. 33 del 31.05.2016 Reg. Int. Settore Tecnico P.O. VIII^

OGGETTO: Lavori di manutenzione straordinaria e recupero funzionale immobile di proprietà Comunale finalizzato alla creazione di un centro di aggregazione culturale per bambini, anziani, giovani e diversamente abili, comprendente biblioteca e laboratorio artistico di carattere comprensoriale del Comune di Naro – Centro Sociale.
Codice C.U.P. D26J12000250002 - Codice C.I.G. 52415041 EF
Approvazione contabilità finale e certificato di collaudo tecnico-amministrativo.

IL CAPO SETTORE P.O. VIII^

Premesso che:

- con D.D. n. 2357 del 01.12.2011 l'Assessorato Regionale della Famiglia, delle Politiche Sociali e del Lavoro, pubblicato sulla GURS n. 51 del 09/12/2011, è stata approvata la graduatoria di merito delle operazioni ammissibili a finanziamento a valere sulla Linea di intervento 6.2.2.2, nella quale questo Comune è stato inserito in posizione utile per l'ammissione a finanziamento dell'intervento di cui in oggetto per l'importo di € 1.810.495,82 complessivamente;
- con D.D.G. n. 1170 dell'11.06.2012 l'Assessorato Regionale della Famiglia, delle politiche Sociali e del Lavoro ha finanziato l'opera di cui in argomento per l'importo complessivo di € **1.810.495,82** sopra detto;
- con contratto d'appalto Rep. n. 2227 dell'11.08.2014, registrato a Canicattì il 20/08/2014 al n. 2714 - Serie 1T, i lavori di cui all'oggetto sono stati aggiudicati all'Impresa 2G Costruzioni srl via N. Scotto Pal. Ossidiana – Messina, per l'importo netto contrattuale di € 976.256,73 distinti in € 922.656,18 per lavori al netto del ribasso d'asta del 31,1451 % ed € 53.600,55 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso;
- con verbale di consegna del 29 agosto 2014 i lavori sono stati consegnati di che trattasi alla ditta aggiudicataria.
- con verbale del 9 aprile 2015 è stata certificata l'ultimazione dei lavori;
- con Determina Dirigenziale n. 4 adottata in data 03/02/2015 è stata approvata la perizia di variante tecnica dei lavori in oggetto, dell'importo di € 1.254.305,56 complessivamente disponibile, al netto dell'importo delle economie di gara indisponibili, con il seguente quadro economico:

	<i>Quadro economico</i>		<i>Perizia di</i>	
	<i>Progetto Post gara</i>		<i>variante tecnica</i>	
Importo lavori ed oneri di sicurezza				
Lavori al netto del ribasso d'asta (31,1451%)	€.	922.656,18	€.	966.951,46
Oneri ordinari per la sicurezza	€.	53.600,55	€.	53.600,55
Importo contrattuale (A)	€.	976.256,73	€.	1.020.552,01
<i>Variazione % 4,801;</i>				
SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMM.NE				
<i>IVA sui lavori 10%</i>	€.	97.625,67	€.	102.055,20

<i>Spese per espletamento gara</i>	€	1.130,00	€	1.130,00
<i>Competenze tecniche collaudatore tecnico amm.vo</i>	€	5.449,63	€	5.449,63
<i>Contributo Autorità di Vigilanza LL.PP.</i>	€	600,00	€	600,00
<i>Oneri per conferimento in discarica</i>	€	7.000,00	€	7.000,00
<i>Competenze tecniche D.L.</i>	€	4.515,2	€	4.515,26
<i>Competenze tecniche Coord. Sic. in esecuzione</i>	€	29.880,85	€	29.880,85
<i>Competenze RUP e collaboratori</i>	€	6.968,00	€	6.968,00
<i>I.V.A. e imposte su competenze tecniche</i>	€	7.769,01	€	7.769,01
<i>Allaccio ENEL</i>	€	7.500,00	€	7.500,00
<i>Imprevisti</i>	€	109.610,41	€	60.885,60
<i>Totale somme a disposizione Amministrazione (B)</i>	€.	278.048,83	€.	233.753,5
TOTALE (A + B)	€.	1.254.305,56	€.	1.254.305,56

- con verbale di gara del 06/03/2015 è stato aggiudicato all'Ing. Farruggio Giuseppe l'incarico per la redazione del collaudo tecnico - amministrativo;
- in data 06/05/2015 è stato redatto lo stato finale, vistato dal Responsabile del Procedimento, dal quale risultava un credito dell'impresa esecutrice di € 5.191,62 oltre I.V.A.
- in data 14 dicembre 2015 il Collaudatore incaricato su menzionato ha emesso il certificato di collaudo tecnico-amministrativo, nel quale il Collaudatore suddetto, avendo riscontrato alcune incongruenze tra lavori eseguiti e corrispondenti contabilizzazioni, in base alle risultanze della revisione contabile conseguentemente effettuata, ha apportato le corrispondenti detrazioni all'importo dello Stato finale, ai sensi dell'art. 227 - comma 3 - del regolamento in DPR n. 207/2010, per cui, a seguito dell'applicazione delle detrazioni suddette, lo Stato Finale è stato debitamente corretto dal Collaudatore stesso che ne ha rideterminato l'importo nella misura di **€22.954,99** a debito dell'Impresa appaltatrice;
- con nota del 28 dicembre 2015, trasmessa via pec ed assunta in pari data al n. 16171 del protocollo comunale, l'impresa appaltatrice, che fino allo Stato Finale, questo compreso, aveva firmato il registro e tutti gli altri atti di contabilità senza riserva, ha opposto riserve avverso il Certificato di collaudo tecnico-amministrativo sopra detto, richiedendo anche il pagamento della somma di € 10332,86 per interessi sui ritardati pagamenti;
- Con propria relazione in data 22 gennaio 2016, assunta in pari data al n. 987 del protocollo comunale, il Collaudatore ha riferito sulle riserve suddette e si è pronunciato in merito alle stesse respingendo e dichiarando totalmente inaccoglibili le riserve nn. 1-2-3-4-6, mentre per quanto riguarda la riserva n. 5 inerente la richiesta degli interessi per ritardato pagamento degli importi dei certificati in acconto ne ha rimesso la determinazione del relativo importo, se ed in quanto spettante, agli organi detentori degli atti di effettivo pagamento, previa verifica e controllo da parte degli stessi dei dati relativi;
- In data 18.03.2016, lo scrivente RUP ha relazionato sull'andamento dei lavori e si è pronunciato sulle riserve presentate dall'Impresa, respingendo totalmente le riserve nn. 1-2-3-4-6 accogliendo e condividendo il parere reso dal Collaudatore, mentre, per quanto riguarda la riserva n. 5 inerente gli interessi per ritardato pagamento degli acconti in corso d'opera, previa verifica e controllo dei dati relativi assunti dall'Ufficio di Ragioneria, in applicazione dei corrispondenti tassi di norma ai periodi intercorsi tra le date di emissione dei certificati in acconto e quelle rispettive di effettivo pagamento, ha determinato in € 9.656,05 l'importo di tali interessi, per cui ha rideterminato in **€ 13.295,94** l'ammontare della somma residua a debito dell'Impresa, derivante dalla differenza tra l'importo di € 22.954,99 a debito dell'Impresa determinato nel certificato di collaudo tecnico-amministrativo e l'importo suddetto di € 9.656,05 a credito della Stessa relativo agli interessi per i ritardati pagamenti degli importi dei certificati in acconto, in quanto spettanti.

Considerato che è necessario procedere all'approvazione degli atti di collaudo;

Ritenuti ammissibili gli atti di contabilità finale ed il certificato di collaudo, con le modifiche ed integrazioni di cui alla citata relazione di questo RUP;

Richiamata la Determinazione Sindacale n. 48 del 30.10.2015 relativa alle attribuzione delle funzioni dirigenziali,

Visti l'Ordinamento EE.LL.

D E T E R M I N A

1. Di approvare gli atti di contabilità finale ed il certificato di collaudo tecnico-amministrativo, con le modifiche ed integrazioni apportate da questo RUP con la relazione citata in premessa;

2. Dare atto che lo Stato Finale comporta un importo netto finale a debito dell'Impresa appaltatrice di € 13.295,54 (oltre IVA) come risulta dal seguente quadro economico finale, che si approva con il seguente atto, desunto dal Certificato di Collaudo tecnico-amministrativo, come corretto da questo RUP:

• Importo lordo dei lavori eseguiti	€ 1.423.778,34
Detrazioni (vedi par. detrazioni da apportarsi al conto finale)	
-A1 (art. AP 71)	€. -24.411,89
-B1 (art. AP 53)	€. -10.570,73
-B2 (art. AP 54)	<u>€. - 3.547,00</u>
Restano lavori al lordo	€. 1.383.248,72
• <u>A dedurre oneri sicurezza inclusi nei lavori non soggetti a ribasso</u>	<u>€ - 19.853,43</u>
Restano	€ 1.363.395,29
• <u>A dedurre il ribasso d'asta del 31,1451%</u>	<u>€ - 424.630,83</u>
Importo costo sicurezza	€ 33.747,12
Restano per lavori conto finale corretto	€. 992.365,01
A dedurre acconti corrisposti all'impresa	€. 1.015.320,00
DEBITO NETTO DELL'IMPRESA	€. -22.954,99
Importo degli interessi per ritardato pagamento degli importo in acconto	<u>€. 9.656,05</u>
restano a debito dell'impresa appaltatrice oltre iva nella misura di legge	€. - 13.295,94

3. Provvedere al recupero della somma a debito dell'Impresa appaltatrice, di importo complessivo di € 14625,53 (compresi € 1.329,59 per IVA al 10 %) richiedendone il versamento a rimborso all'Impresa appaltatrice su menzionata ovvero, in caso di inadempimento da parte della stessa, mediante escussione di tale somma dalla cauzione definitiva prestata dall'Impresa appaltatrice mediante polizza fideiussoria n. M0166071404EP emessa in data 23.07.2014 dalla Società di Assicurazioni MASTER FIN S.p.A. – Agenzia di Milano, per l'importo di € 152.029,00 entro cui trova quindi capienza l'anzidetta somma complessiva da recuperare .

**Il Responsabile Area Tecnica
(Arch. Angelo Gallo)**