



MUNICIPIO DELLA CITTA' DI NARO

(Provincia di Agrigento)

CAP. 92028 C.F. 82000070845 P.I. 01741330847 tel. 0922 953038 fax 0922957324

Ord. 76 del 12-10-2016

OGGETTO: ordinanza ripristino stato dei luoghi per l'esecuzione di interventi edilizi effettuati in assenza di autorizzazione e irrogazione di sanzione amministrativa.
Ditta Cumbo Francesca nata a Canicattì il 23/04/1977 ed ivi residente in via Puleri n.67

IL CAPO SETTORE TECNICO

VISTO il verbale di accertamento prot. 3897 del 16/03/2016 redatto da personale dell'Ufficio Tecnico Comunale e dei VV.UU a seguito di sopralluogo effettuato in data 21/01/2016 con il quale è stato accertato che la signora Cumbo Francesca nata a Canicattì il 23/04/1977 ha commesso nel fabbricato sito in via Puleri n. 67 i seguenti abusi edilizi:

- sostituzione della porta di ingresso in legno dell'immobile sito in via Puleri 67 con una in metallo con apertura verso l'esterno;
- Installazione di una pensilina con struttura in ferro e copertura in materiale plastico in corrispondenza della porta appena descritta e posta una altezza dal piano della strada di circa ml 2.60;
- Sostituzione di una porta a vetri a due ante in alluminio verniciato bianco con apertura verso l'esterno;
- Sostituzione di un infisso con telaio in lamiera, due ante in alluminio verniciato bianco ed avvolgibile in alluminio di colore legno posto nella seconda elevazione di via Puleri;
- Sostituzione di una finestra ad una anta in alluminio verniciato bianco;
- Installazione di una canna fumaria sul tetto di copertura;
- Sostituzione di una porta a vetri ad un'anta in alluminio verniciato bianco con grata in ferro ed apertura verso l'esterno su via Granaro;
- Sostituzione di una finestra con infisso in alluminio verniciato bianco e grata in ferro su via Granaro prima elevazione;
- Sostituzione di una finestra con telaio in lamiera, infisso in alluminio verniciato bianco a due ante e avvolgibile in alluminio verniciato colore legno su via Granaro seconda elevazione;

ACCERTATO che la proprietaria dell'immobile è la signora Cumbo Francesca nata a Canicattì il 23/04/1977 ed ivi residente in via Puleri n 67

VISTO che il fabbricato rientra in "Centro Storico" ma non rientra fra gli immobili sottoposti a tutela storico-paesaggistica o paesaggistica-ambientale ed è regolata dall'art. 23 delle norme di attuazione delle prescrizioni esecutive in centro storico allegate al PRG del Comune di Naro;

ATTESA la necessità di disporre per il ripristino dei luoghi poiché i lavori succitati contrastano con le norme indicate nel Regolamento Edilizio e nelle prescrizioni esecutive del Centro Storico allegati al P.R.G. e sono stati effettuati in assenza di autorizzazione;

VISTO l'art. 2 della L.R. n. 37/85;

VISTO l'art. 37 del D.P.R. n. 380/01 come recepito dalla L.R 10 agosto 2016, n. 16;

VISTA la L.R. n. 16 del 10 agosto 2016,

VISTO l'art. 107 del T.U. 18 agosto 2000, n. 267 sull'ordinamento degli EE.LL;

VISTI il Regolamento Edilizio e le prescrizioni esecutive del Centro Storico allegati al P.R.G., redatto dal Comune di Naro ed adottato con deliberazione commissariale, assunta con potere del Consiglio Comunale n. 12 del 20 maggio 2004, divenuto efficace per decorrenza dei termini ai sensi dell'art. 19 comma 1 della L.R. 71/78 e giusta declaratoria di cui alla delibera C.C. n. 19 del 03/06/2010. avente per oggetto: PRG - proposta dichiarazione di efficacia dei suddetti strumenti urbanistici.

ORDINA

Alla signora Cumbo Francesca come sopra generalizzata, nella qualità di proprietaria dell'immobile sito in Naro via Puleri n. 67 per i motivi sopracitati, nell'immobile sito in via Puleri 67

- Di ripristinare la porta di ingresso in metallo con una in legno con apertura verso l'interno;
- La rimozione della pensilina con struttura in ferro e copertura in materiale plastico in corrispondenza della porta appena descritta e posta una altezza dal piano della strada di circa ml 2.60;
- Di ripristinare la porta a vetri a due ante in alluminio verniciato bianco con apertura verso l'esterno a piano terra con una in legno ed apertura verso l'interno.
- Di ripristinare l'infisso con telaio in lamiera, due ante in alluminio verniciato bianco ed avvolgibile in alluminio di colore legno posto nella seconda elevazione di via Puleri con uno in legno.
- ripristinare la finestra ad una anta in alluminio verniciato bianco con una in legno,
- rimozione della canna fumaria sul tetto di copertura;
- ripristinare la porta a vetri ad un'anta in alluminio verniciato bianco con grata in ferro ed apertura verso l'esterno posta su via Granaro con una in legno ed apertura verso l'interno;
- ripristinare la finestra con infisso in alluminio verniciato bianco e grata in ferro posta su via Granaro prima elevazione con una in legno;
- ripristinare la finestra con telaio in lamiera, infisso in alluminio verniciato bianco a due ante e avvolgibile in alluminio verniciato colore legno posta su via Granaro nella seconda elevazione con una in legno.

Gli scuri e/o persiane dovranno essere dipinti ad olio nei colori tradizionali evitando le verniciature trasparenti nell'immobile con le modalità e prescrizioni previste per legge, entro e non oltre trenta (30) giorni dalla notifica della presente ordinanza,

DETERMINA

la sanzione pecuniaria, ai sensi dell'art. 37 del D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380, di € 516,00 (cinquecentosedici) per la realizzazione di interventi edilizi in assenza dell'autorizzazione;

INGIUNGE

Alla signora Cumbo Francesca, come sopra generalizzata, nella qualità di proprietaria dell'immobile sito in Naro via Puleri n. 51, il pagamento della somma di € 516,00 (cinquecentosedici) con versamento alla tesoreria del Comune di Naro, presso la banca Unicredit con sede a Naro ovvero mediante versamento sul conto corrente n. 12274924, intestato alla predetta tesoreria.

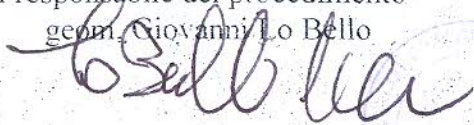
Il Comando di Polizia Municipale è incaricato di verificare l'esecuzione della presente ordinanza e di segnalare tempestivamente alla scadenza del termine sopra indicato l'ottemperanza o meno a quanto ordinato.

I messi comunali notificatori sono incaricati della notifica della presente ordinanza a tutti gli interessati.

Contro il presente provvedimento è ammesso ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale (TAR) o ricorso straordinario al Presidente della Repubblica, nei termini e nei modi di legge.

Dalla residenza municipale, li 12 ott. 2016

Il responsabile del procedimento
geom. Giovanni Lo Bello



Il Capo Settore Tecnico
geom. Calogero Terranova

