



MUNICIPIO DELLA CITTA' DI NARO

All. "B" alla delibera C.C. n. 19 del 18/10/2016

Il Presidente del Consiglio

Passiamo al nono punto all'ordine del giorno: *"Sanatorie Edilizie, situazione attuali e prospettive – Interrogazione"*.

Chiede la parola l'Assessore Giaramita.

L'Assessore GIARAMITA

Buonasera a tutti.

L'ufficio mi ha fatto per pervenire i seguenti dati: praticamente la legge Bosetti – Gatti, che è la legge 47 del 1985 inerente norme in materia di controllo dell'attività urbanistico edilizia sanzione e recupero e sanatorie delle opere edilizie, sono state fatte: sanatorie in totale sono 2045, ne sono state approvate 1477 e ne sono ancora in corso di istruttoria e di integrazione 568.

Per quanto riguarda, invece, un'altra legge, sempre della sanatoria, che è la legge 724 del 2003, sempre la Bosetti – Gatti, se ne occupa l'articolo 32, che dice: "misure per la riqualificazione urbanistica, ambientale, paesaggistica per l'attività di repressione dell'abusivismo edilizio, nonché per la definizione degli illeciti edilizi e delle occupazioni di aree demaniali".

Per quanto riguarda questa legge c'è un totale di sanatorie 507, ne sono state approvate 267 e ne mancano 240.

L'altra legge, che è l'ultima, che è inerente il periodo 2003, la legge n. 326, sempre Bosetti – Gatti, indica l'articolo di riferimento è l'articolo 32, che dice: "misure per la riqualificazione attività di sanatoria" sanatorie ce ne sono 257, ne sono state approvate 142 e ne rimangono solamente 115.

Quindi per quanto riguarda le sanatorie che devono essere ancora fatte il Comune sta preparando tutte le istruttorie e è in fase di integrazione dei documenti mancanti.

Grazie.

Il Presidente del Consiglio

La parola al Consigliere Gallo, prego.

Il Consigliere GALLO

Grazie, Assessore. Come al solito lei è stato estremamente esaustivo, però io volevo ripartire da un altro punto; intanto volevo dire al Sindaco che noi non siamo per forza contro per partito preso, noi in questo Consiglio Comunale, fin dalle prime battute, abbiamo subito dato la nostra disponibilità a sistemare le cose, a portare le cose avanti che erano state lasciate per ovvi motivi che noi abbiamo perso le elezioni e, quindi, noi dal primo Consiglio Comunale subito ci siamo messi all'opera per cercare di aiutare questa Amministrazione a fare bene.

Evidentemente, voi i primi tempi avevate altro per la testa, andavate facendo caccia alle streghe nei miei confronti, del Sindaco, del Vice Sindaco Passarello dell'Assessore Saita e compagnia bella andando a cercare non so che cosa per i fatti vostri, non so cosa pensavate.

Noi fin dall'inizio abbiamo parlato di sanatoria edilizia, perché effettivamente il Comune, visto che si deve reggere con i propri mezzi e con i propri mezzi, noi immediatamente abbiamo fatto un regolamento e un altro regolamento per pagare a rate le sanatorie, abbiamo fatto un regolamento per dare un agio agli impiegati, affinché fossero spronati a lavorare di più e questo ha dato un ottimo frutto.

Il primo anno abbiamo preso circa 100.000,00 euro, il secondo circa 75.000,00 euro mi pare che quest'anno siamo a 12.000,00, da 9 a 12.000,00, quindi voi quell'ufficio lo avete completamente abbandonato.

Evidentemente ora si vede che non si possono pagare gli stipendi, non si può fare più nulla, non si può pagare niente, non si può sistemare una buca, visto che vi siete impegnati lei e il Vice Sindaco di sistemare tutte le buche, prima delle elezioni.

Il Vice Sindaco batteva le mani in un comizio, prende ancora lo stipendio con noi e già lei batteva le mani al prossimo Sindaco, ma comunque! Una piccola parentesi.

Quindi dico visto che adesso sono passati due anni e mezzo, avete cominciato a prendere qualche piccolo schiaffetto, qualche piccola esperienza in più adesso la avete, quindi penso che sia arrivato il momento di risistemare quell'ufficio, mettere altre persone, dare il giusto merito a chi lavora a dare i

soldi, mica al Comune non si lavora anche il pomeriggio quando fanno questo tipo di lavoro, se ci danno i soldi è anche una buona cosa, così l'impiegato sta più tranquillo e lavora di più.

Grazie.